

OR-RM.0012.3.24.2023

Protokół Nr 7/23
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 i 28 sierpnia 2023 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny członek komisji: Tomasz Skotnicki.

Radny Pan Artur Koper przybył na posiedzenie komisji w pkt. 2e.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji odczytał porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska:

b) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 96/12 położonej w Okolu, gm. Koronowo.

Przesunięcie pkt o do pkt c oraz pkt h do pkt d.

Wykreślenie z porządku posiedzenia pkt. n.

Przesunięcie punktów 3 do pkt 4, pkt. 4 do pkt 5, pkt 5 do pkt 3.

Głosowanie w sprawie zmiany porządku posiedzenia:

Za – 4 głosy

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów.

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a. wniosku dotyczącego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 515/8 położonej w miejscowości Tryszczyn, gm. Koronowo,
 - b. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 96/12 położonej w Okolu, gm. Koronowo,
 - c. wyrażenia opinii w sprawie granic sołectwa Morzewiec,
 - d. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia stawu wiejskiego w Tryszczynie (działka ewid. nr 608/2),
 - e. wyrażenia zgody na uregulowanie granic działki nr 212 położonej w Łąsku Wielkim,
 - f. wyrażenia zgody na komunalizację działek nr 1029/1 i 1029/2 położonych w Koronowie,
 - g. wyrażenia zgody na komunalizację działki nr 1047/86 położonej w Koronowie,
 - h. wyrażenia zgody na komunalizację działki nr 138 położonej w Gościeradzu,
 - i. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 27/3 w Okolu,
 - j. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 89/4 w Koronowie,
 - k. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 1193/5 w Koronowie,
 - l. ponownego wyrażenia opinii w sprawie posadowienia garażu na dz. 1195/2 w Koronowie,
 - m. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 907/5 w Koronowie,
 - n. wyrażenia opinii w sprawie wydzielenia i zbycia części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1011/21 położonej w Koronowie,
 - o. wyrażenia opinii w sprawie zwiększenia licencji taxi,
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Wizytacja Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Koronowie.
5. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski odczytał wniosek OSP KSRG Koronowo w sprawie zakupu samochodu specjalnego typu drabina lub podnośnika koszowego dla jednostki.

Wniosek stanowi załącznik nr 2 niniejszego protokołu.

Komendant OSP oraz naczelnik OSP Koronowo przedstawili sprawę wniosku Członkowie komisji po przeprowadzonej dyskusji zdecydowali, że złożą wniosek do projektu budżetu na 2024 r. o zabezpieczenie wnioskowanej kwoty.

2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku dotyczącego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 515/8 położonej w miejscowości Trzszczyn, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wniosku dotyczącego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 515/8 położonej w miejscowości Trzszczyn, gm. Koronowo,

- b. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 96/12 położonej w Okolu, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 96/12 położonej w Okolu, gm. Koronowo,

- c. wyrażenia opinii w sprawie granic sołectwa Morzewiec,

Opinia Komisji : Członkowie komisji nie wydali opinii w powyższej sprawie.

- d. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia stawu wiejskiego w Tryszczynie (działka ewid. nr 608/2),

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia stawu wiejskiego w Tryszczynie (działka ewid. nr 608/2) z częścią niezbędną do dojścia do stawu.

Na posiedzenie komisji przybył radny Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

- e. wyrażenia zgody na uregulowanie granic działki nr 212 położonej w Łąsku Wielkim,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na uregulowanie granic działki nr 212 położonej w Łąsku Wielkim,

- f. wyrażenia zgody na komunalizację działek nr 1029/1 i 1029/2 położonych w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na komunalizację działek nr 1029/1 i 1029/2 położonych w Koronowie,

- g. wyrażenia zgody na komunalizację działki nr 1047/86 położonej w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na komunalizację działki nr 1047/86 położonej w Koronowie,

h. wyrażenia zgody na komunalizację działki nr 138 położonej w Gościeradzu,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na komunalizację działki nr 138 położonej w Gościeradzu,

i. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 27/3 w Okolu,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 27/3 w Okolu,

j. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 89/4 w Koronowie,

Opinia Komisji : Członkowie komisji nie wydali opinii w powyższej sprawie – za – 1 głos, przeciw – 1 głos, wstrzymały się – 2 głosy.

k. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 1193/5 w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 1193/5 w Koronowie,

l. ponownego wyrażenia opinii w sprawie posadowienia garażu na dz. 1195/2 w Koronowie,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie ponownego wyrażenia opinii w sprawie posadowienia garażu na dz. 1195/2 w Koronowie,

m. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 907/5 w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 907/5 w Koronowie.

n. wyrażenia opinii w sprawie wydzielenia i zbycia części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1011/21 położonej w Koronowie,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wydzielenia i zbycia części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1011/21 położonej w Koronowie,

o. wyrażenia opinii w sprawie zwiększenia licencji taxi,

Opinia Komisji – Negatywna, 3 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie zwiększenia licencji taxi.

3. Sprawy bieżące komisji

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski odczytał:

1. Wniosek w sprawie konieczności wykonania zjazdu z ul. Letniskowej w ul. Nefrytową.
Wniosek został przekazany do Burmistrza Koronowa celem rozpatrzenia.

2. Odpowiedź do Sołtysa Morzewca Pani Doroty Obłój.

Wniosek stanowi Załącznik Nr 3 niniejszego protokołu.

3. Wniosek w sprawie wznowienia granic drogi gminnej – dz. nr 55 w miejscowości Wierzchucin Królewski.

4. Wniosek Towarzystwa Miłośników Ziemi Koronowskiej.

Wniosek stanowi Załącznik Nr 4 niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Pan Bogusław Guziński odczytał prośbę Rady Rodziców Szkoły Podstawowej Nr 2 w Koronowie skierowaną do radnych w sprawie ufundowania nagród pieniężnych dla uczniów, którzy zajęli wysokie miejsca w zawodach sportowych.

4. Wizytacja Gminnego centrum Zarządzania Kryzysowego w Koronowie

O godz. 12.45 członkowie komisji udali się na wizytację.

Po zakończonej wizytacji Przewodniczący komisji zakończył posiedzenie komisji w dniu 23 sierpnia 2023 r.

Wznowienie posiedzenia komisji w dniu 28 sierpnia 2023 r.

Obecnych 3 członków komisji.

5. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekty uchwał.

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów M. Koronowo, Stary Jasiniec i Nowy Jasiniec.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów M. Koronowo, Stary Jasiniec i Nowy Jasiniec (I termin wyłożenia) – dotyczy działek nr ewid. 1111/13, 1111/14, 1111/15, 1111/16, 1112/63 obręb M. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów M. Koronowo, Stary Jasiniec i Nowy Jasiniec (I termin wyłożenia) – dotyczy działki nr ewid. 14/9 obręb Nowy Jasiniec.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów M. Koronowo, Stary Jasiniec i Nowy Jasiniec (I termin wyłożenia) – dotyczy działki nr ewid. 14/3 obręb Nowy Jasiniec.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów M. Koronowo, Stary Jasiniec i Nowy Jasiniec (II termin wyłożenia) – dotyczy działki nr ewid. 40/2 obręb Nowy Jasiniec.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów M. Koronowo, Stary Jasiniec i Nowy Jasiniec (II termin wyłożenia) – dotyczy działki nr ewid. 40/2 obręb Nowy Jasiniec.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

Dyrektor MGZE Pani Ewa Chytła przedstawiła projekt uchwały. Pani dyrektor poinformowała członków komisji, że zmianie ulegnie nazwa projektu uchwały na Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu w Gminie Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji przybył radny Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 4 członków komisji.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia Statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie

Dyrektor SP ZOZ w Koronowie Pani Dorota Maciejewska przedstawiła projekt uchwały

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego Pani Barbara Januszewska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2023 - 2030.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy koronowo na rok 2023.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydział Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne położone w gminie Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne położone w gminie Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie neodpłatnego przejęcia przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowych - działek ewidencyjnych nr 536/93, 536/95 i 536/109 położonych w Mąkowarsku gm. Koronowo.

4.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie projektu w sprawie wniesienia wkładu finansowego do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Zastępca Burmistrza Pan Piotr Kazimierski przedstawił projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Miastu Bydgoszcz dotacji celowej na pokrycie kosztów korzystania przez mieszkańców Gminy Koronowo z niektórych ulg, w środkach publicznego transportu zbiorowego w Bydgoszczy.

Członkowie Komisji 4 głosem „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosem „wstrzymujących się” negatywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej na rzecz Miasta Bydgoszcz.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosem „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekty uchwał.

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Obwodnica II” dla terenu położonego w Trzuszczynie, gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Starym Dworze, gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicami: Lipkusz i Aleją Jana Pawła II w Koronowie, gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania w roku 2023 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym lub znajdującym się na terenie miasta i gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania zespołu opiniującego kandydatów na ławników sądowych.

Inspektor Wydziału organizacyjnego Pani Magdalena Wanda-Joras przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność członka organu sołectwa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

6.Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął posiedzenie komisji w dniu 28 sierpnia 2023 r.

**Przewodniczący Komisji
Maciej Szlagowski**

Protokół sporządziła
Magdalena Wanda-Joras
Inspektor Biura Rady Miejskiej