

OR-RM.0012.3.23.2022

**Protokół Nr 8/22
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 21 września 2022 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Radny Pan Artur Koper przybył na posiedzenie komisji w pkt 2b.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany.

Na wniosek Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzaty Zwierzyńskiej wprowadzono:

pkt 2b. Wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid. : 152/2 w Tryszczyńcu,

pkt 2c. Wniosek o uchycenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30.01.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową NR 1526C, a kanałem lateralnym w Samociążku.

Na wniosek Kierownika Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszki Szwesta wprowadzono punkty:

2k. Wyrażenie zgody na posadowienie wiaty garażowej na działce nr 1118/6 w Koronowie,

2l. Wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/2 w Samociążku,

2ł. Wyrażenie zgody na utworzenie miejsca do zawracania autobusu w miejscowości Stary Jasiniec.

Głosowanie za zmianą porządku posiedzenia:

Za – 4 głosy

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 1266/8 położonej w miejscowości Koronowo, gm. Koronowo,
 - b. wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid. : 152/2 w Tryszczynie,
 - c. wniosku o uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30.01.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową NR 1526C, a kanałem lateralnym w Samociążku.
 - d. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/10 w Samociążku,
 - e. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 51/17 w Morzewcu,
 - f. wyrażenia opinii w sprawie sprzedaży nieruchomości ozn. nr 143/2 w Łąsku Wielkim,
 - g. wyrażenia zgody na zwiększenie powierzchni dzierżawy na dz. 1028/123 w Koronowie,

- h. wyrażenia zgody na dzierżawę części działki 1028/123,
 - i. wyrażenia zgody na dzierżawę części działki 1030/4 w Koronowie,
 - j. wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie terenu strzelnicy,
 - k. wyrażenia zgody na posadowienie wiaty garażowej na działce nr 1118/6 w Koronowie,
 - l. wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/2 w Samociążku,
 - ł. wyrażenia zgody na utworzenie miejsca do zawracania autobusu w miejscowości Stary Jasiniec.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
 4. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2023 rok.
 5. Sprawy bieżące komisji.
 6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 1266/8 położonej w miejscowości Koronowo, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Członkowie Komisji wstrzymali się z wydaniem opinii do posiedzenia w miesiącu październiku br.

- b. wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid. : 152/2 w Trzszczyńie,

Na posiedzenie komisji przybył radny Pan Artur Koper. Obecnych 5 członków komisji.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wniosku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr ewid. : 152/2 w Trzszczyńie,

- c. wniosku o uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30.01.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową NR 1526C, a kanałem lateralnym w Samociążku.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wniosku o uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr IV/35/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30.01.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową NR 1526C, a kanałem lateralnym w Samociążku.

- d. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/10 w Samociążku,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/10 w Samociążku,

- e. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 51/17 w Morzewcu,

Opinia Komisji – Członkowie Komisji wstrzymali się z wydaniem opinii.

- f. wyrażenia opinii w sprawie sprzedaży nieruchomości ozn. nr 143/2 w Łąsku Wielkim,

Opinia Komisji – Pozytywna, 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie sprzedaży nieruchomości ozn. nr 143/2 w Łąsku Wielkim,

- g. wyrażenia zgody na zwiększenie powierzchni dzierżawy na dz. 1028/123 w Koronowie,

Opinia Komisji – Członkowie Komisji wstrzymali się z wydaniem opinii do czasu uzyskania odpowiedzi od Wspólnoty Mieszkaniowej w powyższej sprawie.

h. wyrażenia zgody na dzierżawę części działki 1028/123,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części działki 1028/123 w odniesieniu do 22 m².

i. wyrażenia zgody na dzierżawę części działki 1030/4 w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części działki 1030/4 w Koronowie,

j. wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie terenu strzelnicy,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie terenu strzelnicy.

k. wyrażenia zgody na posadowienie wiaty garażowej na działce nr 1118/6 w Koronowie,

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na posadowienie wiaty garażowej na działce nr 1118/6 w Koronowie.

I. wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/2 w Samociążku,

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 97/2 w Samociążku

ł. wyrażenia zgody na utworzenie miejsca do zawracania autobusu w miejscowości Stary Jasiniec.

Opinia Komisji - Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca do zawracania autobusu w miejscowości Stary Jasiniec.

Członkowie Komisji sformułowali do Burmistrza Koronowa wniosek o dodatkowe poszerzenie oraz utwardzenie drogi w Starym Jasińcu umożliwiające zawracanie autobusu przewożącego dzieci.

Głosowanie za wnioskiem:

Za – 5 głosów,

Przeciw – 0 głosów,

Wstrzymało się – 0 głosów.

Posiedzenie komisji opuścił radny Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie organizacji publicznego transportu drogowego na terenie Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen i opłat dodatkowych za usługi przewozowe w publicznym transporcie zbiorowym o charakterze użyteczności publicznej, dla których organizatorem jest Gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej – działki o numerze ewidencyjnym 62/6 położonej na terenie miasta Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej – działki o numerze ewidencyjnym 266/5 położonej w Starym Dworze, gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż dziewięć lat.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Artur Koper. Obecnych 5 członków komisji.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zniesienia form ochrony przyrody.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Pani Agata Szulc.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie Komisji opuścił radny Tomasz Gordon. Obecnych 4 członków komisji.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania w roku 2022 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym lub znajdującym się na terenie miasta i gminy Koronowo.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Koronowo.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na wniosek z posiedzenia Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Koronowie z 29 sierpnia br. Kierownik Wydziału Inwestycji i Remontów Pani Joanna Wardyn przedstawiła projekt zagospodarowania Parku Grabina.

Przewodniczący rady Miejskiej w Koronowie Pan Bogusław Guziński przedstawił projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Koronowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2022.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2023 rok.

Członkowie Komisji sformułowali wnioski do projektu budżetu Gminy Koronowo na rok 2023 r.

5. Sprawy bieżące.

Poruszono temat budowy ośrodka zdrowia w Koronowie przy ul Wąskotorowej. Bądź rozbudowy budynku mieszczącego się przy ul. Paderewskiego.

6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia o godz. 14.10 zamknął posiedzenie komisji.

Zastępca Przewodniczącego Komisji

Bogusław Guziński

Przewodniczący Komisji

Maciej Szlagowski

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej