

OR-RM.0012.3.16.2021

**Protokół Nr 5/21  
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,  
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej  
Rady Miejskiej w Koronowie  
odbytego w dniu 19 maja 2021 r.  
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Zastępca Przewodniczącego Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Bogusław Guziński o godzinie 8.40 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny członek komisji Pan Tomasz Skotnicki, Pan Maciej Szlagowski przybył na posiedzenia komisji w pkt 2e.

**Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.**

Zastępca Przewodniczącego komisji Pan Bogusław Guziński przedstawił porządek obrad, do którego nie wprowadzono zmian.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
  - a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 35/27 położonej w Koronowie, gm. Koronowo.
  - b. wyrażenia zgody na wykup działek nr 58/89, 58/90 i 58/91 w Koronowie,

- c. wyrażenia zgody na wykup działki nr 73/31 w Koronowie,
  - d. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 168/13 w Samociążku,
  - e. wyrażenia zgody na zbycie działki ozn. nr 1120/15 położonej w Koronowie,
  - f. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1020/109, obręb Koronowo,
  - g. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia działki 1846/24, obręb Koronowo,
  - h. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1028/44, obręb Koronowo,
  - i. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1020/155, obręb Koronowo,
  - j. omówienia roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego działki nr ewid. 27/10, obręb Byszewo,
3. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Koronowo za rok 2020.
  4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
  5. Sprawy bieżące komisji.
  6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

## **2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:**

- a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 35/27 położonej w Koronowie, gm. Koronowo.

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 35/27 położonej w Koronowie, gm. Koronowo.

- b. wyrażenia zgody na wykup działek nr 58/89, 58/90 i 58/91 w Koronowie,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wyrażenia zgody na wykup działek nr 58/89, 58/90 i 58/91 w Koronowie.

Członkowie komisji uznali, że należy wystąpić z propozycją nieodpłatnego przekazania działek właścicielowi.

- c. wyrażenia zgody na wykup działki nr 73/31 w Koronowie,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wyrażenia zgody na wykup działki nr 73/31 w Koronowie.

Członkowie komisji zdecydowali o przesunięciu pkt d do opiniowania do przybycia Pana Macieja Szlagowskiego- kierownika wodociągów i kanalizacji.

e. wyrażenia zgody na zbycie działki ozn. nr 1120/15 położonej w Koronowie,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki ozn. nr 1120/15 położonej w Koronowie.

Na posiedzenie komisji przybył Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 4 członków komisji. Przewodniczący Komisji przejął przewodniczenie w posiedzeniu.

f. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1020/109, obręb Koronowo,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną w sprawie podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1020/109, obręb Koronowo.

d. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 168/13 w Samociążku,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, 2 głosy „za” opinią pozytywną, 1 głos „przeciw” w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 168/13 w Samociążku.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wyłączył się z głosowania.

g. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia działki 1846/24, obręb Koronowo,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia działki 1846/24, obręb Koronowo.

h. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1028/44, obręb Koronowo,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1028/44, obręb Koronowo.

i. podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1020/155, obręb Koronowo,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną w sprawie podjęcia decyzji w sprawie wydzierżawienia części działki 1020/155, obręb Koronowo.

j. omówienia roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego działki nr ewid. 27/10, obręb Byszewo,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną w sprawie omówienia roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego działki nr ewid. 27/10, obręb Byszewo. Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

### **3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Projekt uchwały przedstawiała podinspektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie Pani Ewa Borowska.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Koronowo na lata 2021-2027.

Projekt uchwały przedstawiała Pełnomocnik Burmistrza Koronowa ds. rozwiązywania problemów alkoholowych.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Gruntami Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia użytkowania wieczystego działki ewidencyjnej nr 25/19 położonej Koronowie.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu finansowego do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Piotr Kazimierski przedstawił projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie współdziałania z jednostkami samorządu terytorialnego tworzącymi Stowarzyszenie Metropolia Bydgoszcz na rzecz opracowania Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego (SUMP BydOF).

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „SIM – Bydgoski” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Jolanta Dombrowska – Chmielek przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania w roku 2021 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia Województwu Kujawsko-Pomorskiemu pomocy finansowej w postaci pokrycia kosztów związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej oraz kosztów związanych z wykupem gruntów dla zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 244 w miejscowości Wtelno” i zawarcia w tej sprawie Porozumienia pomiędzy Gminą Koronowo a Województwem Kujawsko-Pomorskim.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Lipkusz 5” położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „OGRODOWA” dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2021.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie za 2020 rok.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Na posiedzenie komisji wrócił członek Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Koronowo za 2020 rok.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wodociągów i Kanalizacji Pan Maciej Szlagowski przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

#### **4. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Koronowo za rok 2020.**

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Koronowo za rok 2020.

#### **5. Sprawy bieżące komisji.**

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski odczytał prośbę Komendanta Komisariatu Policji o dofinansowanie zakupu pojazdu na potrzeby komisariatu.

Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” zagłosowali za dofinansowaniem w kwocie 15 tys. zł.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski odczytał prośbę odczytał prośbę Pani A. S. dot. Pomocy w przyznaniu lokalu mieszkalnego.

Członkowie komisji zwrócili się z wnioskiem do Burmistrza Koronowa o ponowne rozpatrzenie wniosku o przydział lokalu komunalnego dla Pani A. S.

Głosowanie: 4 głosy „za” wnioskiem.

#### **8. Zamknięcie posiedzenia komisji.**

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął o godz. 12:45 posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej

**Przewodniczący Komisji**

**/-/ Maciej Szlagowski**