

OR-RM.0012.3.11.2021

**Protokół Nr 3/21**  
**z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,**  
**Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej**  
**Rady Miejskiej w Koronowie**  
**odbytego w dniu 23 marca 2021 r.**  
**w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

**Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.**

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił porządek obrad, do którego wprowadzono zmiany.

Dodano punkt 2j. - Roszczenia Gminy Koronowo względem działki nr 933/1, obręb Koronowo.

**Porządek posiedzenia po zmianach:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
  - a. rozpatrzenia wniosku dotyczącego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewidencyjnym 622/3 położonej w Trzszczyńcu, gm. Koronowo,

- b. zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 140/4 położonej w Koronowie,
  - c. wyrażenie zgody na zlecenie urzędnika Małej Drogi - dz. nr 1846/11 oraz działek łączących Małą Drogę z ul. Bulwarową (wybrukowana) tj. dz. nr 1846/21, nr 1859, nr 1833/1 z zamiarem zmiany użytku,
  - d. zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 149 w Popielewie,
  - e. zgody na wykup za 10% wartości działki nr 1207/1 w Koronowie ul. Bydgoska,
  - f. zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 226/3, 227/2 i 186/6 w Gościeradzu,
  - g. zgody na wykup od Poczty Polskiej działki nr 139/1 w Wierzchucinie Królewski,
  - h. zgody na wykup użytkownika wieczystego działki nr 25/19 w Koronowie,
  - i. zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 73/28 pod drogę gminną w zamian za partycypację właściciela działki w kosztach budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w działce nr 73/28,
  - j. roszczenia Gminy Koronowo względem działki nr 933/1, obręb Koronowo.
3. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca stanu realizacji inwestycji wynikających z zapisów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i stanu przygotowań projektowanych planów oraz wniosków, które wpłynęły w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

## **2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:**

- a. rozpatrzenia wniosku dotyczącego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewidencyjnym 622/3 położonej w Trzszczyńcu, gm. Koronowo,

**Opinia Komisji** – Negatywna, 3 głosy „za” opinią negatywną, 2 głosy wstrzymujące się, 0 głosów przeciw w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewidencyjnym 622/3 położonej w Trzszczyńcu, gm. Koronowo.

- b. zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 140/4 położonej w Koronowie,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 140/4 położonej w Koronowie.

- c. wyrażenie zgody na zlecenie urzędu Małej Drogi - dz. nr 1846/11 oraz działek łączących Małą Drogę z ul. Bulwarową (wybrukowana) tj. dz. nr 1846/21, nr 1859, nr 1833/1 z zamiarem zmiany użytku,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wyrażenie zgody na zlecenie urzędu Małej Drogi - dz. nr 1846/11 oraz działek łączących Małą Drogę z ul. Bulwarową (wybrukowana) tj. dz. nr 1846/21, nr 1859, nr 1833/1 z zamiarem zmiany użytku.

- d. zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 149 w Popielewie,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 149 w Popielewie.

- e. zgody na wykup za 10% wartości działki nr 1207/1 w Koronowie ul. Bydgoska,

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie zgody na wykup za 10% wartości działki nr 1207/1 w Koronowie ul. Bydgoska.

- f. zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 226/3, 227/2 i 186/6 w Gościeradzu,

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 226/3, 227/2 i 186/6 w Gościeradzu.

- g. zgody na wykup od Poczty Polskiej działki nr 139/1 w Wierzchucinie Królewski,

**Opinia Komisji** - Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie zgody na wykup od Poczty Polskiej działki nr 139/1 w Wierzchucinie Królewski,

- h. zgody na wykup użytkowania wieczystego działki nr 25/19 w Koronowie.

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie zgody na wykup użytkowania wieczystego działki nr 25/19 w Koronowie.

- i. zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 73/28 pod drogę gminną w zamian za partycypację właściciela działki w kosztach budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w działce nr 73/28,

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 73/28 pod drogę gminną w zamian za partycypację właściciela działki w kosztach budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w działce nr 73/28.

j. roszczenia Gminy Koronowo względem działki nr 933/1, obręb Koronowo.

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie roszczenia Gminy Koronowo względem działki nr 933/1, obręb Koronowo.

**3. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca stanu realizacji inwestycji wynikających z zapisów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i stanu przygotowań projektowanych planów oraz wniosków, które wpłynęły w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego.**

Informację przedstawiła Pani Emilia Zielińska pracownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego.

**Informacja stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.**

**4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.**

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2021.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Koronowo na lata 2021-2026".

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba.

Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Zastępca Kierownika Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Angelika Walat przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę porozumienia międzygminnego nr 1/2017 z dnia 27 grudnia 2017 r. w sprawie przejęcia przez Miasto Bydgoszcz zadań własnych Gminy Koronowo w zakresie realizacji obowiązku utrzymania i eksploatacji regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

3.Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę nr XIV/129/19 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 września 2019 r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie Miasta Koronowo.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Koronowo na rok 2021.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Pani Agata Szulc.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

#### **5.Sprawy bieżące komisji.**

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił pismo Pana M. C.- Wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

**Pismo stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.**

Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Jolanta Dombrowska-Chmielek przedstawiła sprawę ścieżki rowerowej Koronowo – Wierzchucin Królewski.

**6. Zamknięcie posiedzenia komisji.**

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął o godz. 14:45 posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej

**Przewodniczący Komisji**

**/-/ Maciej Szlagowski**