

OR-RM.0012.3.6.2021

Protokół Nr 1/21
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 20 stycznia 2021 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodniczącą Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 8.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczącą komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił porządek obrad, do którego wprowadzono zmiany. Punkt 3 porządku obrad przesunięto do punktu 2 oraz punkt 4 do punktu 3.

Głosowanie za zmianą porządku posiedzenia.

za – 4 głosy

przeciw - 0 głosów

wstrzymało się – 0 głosów

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wizytacja jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Koronowo oraz Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Koronowie
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. omówienia roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego gruntów położnych na terenie Gminy Koronowo:
- Koronowo dz. 42/5, 86/238, 86/83, 457/1, 457/3, 469/1, 708/4, 725/1, 844/6, 1002/38, 1047/85, 1047/86, 1050/35, 1055/5, 1111/10, 1111/8, 1119/1, 1174, 1207/1, 1219/4, 1236/2, 1253, 1263/3, 1541;
 - Nowy Dwór dz. 2/63, 2/64, 2/65, 2/66, 2/67, 2/68, 2/69, 6/13, 12, 122/1, 124/1, 193, 194/2, 200/8, 201;
 - Samociążek dz. 286, 324;
 - Okole dz. 245;
 - Mąkowsko dz. 65/17;
 - Salno dz. 117;
 - Popielewo dz. 48, 50, 55, 60, 69, 83, 96, 99, 119, 122, 132, 142, 143, 144, 150;
 - Łąsko Wielkie dz. 28/1, 163/5;
 - Łąsko Małe dz. 196/17, 34/1, 34/2;
 - Lucim dz. 89/2, 130;
 - Wtelno dz. 265/10, 265/5, 265/7, 265/9;
 - Wierzchucin Królewski dz. 66/9, 99, 170/2, 224/5, 224/9;
 - Witoldowo dz. 79, 84/5, 91,
- b. zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 14/1, o pow. 0,2700 ha, położonej w Gogolinku,
- c. zgody na przejęcie działki nr 269/11 we Wtelnie w zamian za dożywotnią ulgę na opłaty za wodę i ścieki,
- d. zgody na zamianę działek 134/3 i 134/5 położonych w Koronowie na działkę 138/5 (własność Gmina Koronowo),
- e. zgody na zamianę działek 2259 i 2260 w Koronowie (własność Lasy Państwowe) na działki 309/3 i 311 w Samociążku (własność Gminy Koronowo),
- f. wniosku Sołtysa Tryszczyna Pani Katarzyny Szulta - Romaniuk o utworzenie przystanku dla przewozów szkolnych w miejscowości Tryszczyn przy ul. Hamerskiego.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Na posiedzenie komisji przybył członek pan Tomasz Gordon. Obecnych 5 członków komisji.

2. Wizytacja jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Koronowo oraz Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Koronowie.

Ze względu na trwającą pandemię koronawirusa członkowie komisji odstąpili od wizytacji Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Koronowo oraz Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Koronowie. Natomiast na posiedzenie komisji zaproszeni zostali: przedstawiciele OSP z Gminy Koronowo oraz kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Jarosław Stoba.

Przedstawiciele OSP w Gminy Koronowo obecni na posiedzeniu Komisji reprezentowali następujące jednostki: Gogolinek, Gościeradz, Mąkowarsko, Wtelno, Koronowo.

Przestawili oni swoje potrzeby i oczekiwania jeśli chodzi o sprzęt, budynki remiz, itd.

Z ramienia Burmistrza Koronowa wypowiedział się Pan Norbert Kulczyk – stanowisko ds. PPOŻ Gminy. Poinformował, że budynki remiz w Koronowie, Hucie, Wilczu, Gogolinku są w bardzo złym stanie. W Mąkowarsku cieknie dach, samochody też są już wysłużone. W roku 2020 zakupiony został drugi pojazd dla OSP Mąkowarsko.

Przedstawiciel OSP Gogolinek poruszył temat konieczności zrobienia odwodnienia, ponieważ woda wlewa się do środka budynku.

Przedstawiciel OSP Gościeradz poinformował, że zakupiona została nowa łódź i 2 lata temu nowy samochód średni. Jednostka jest druga pod względem wyjazdów. Pojawia się problem w działaniach wodnych, związany z brakiem odbioru padłych zwierząt w czasie wekeendu.

Przedstawiciel OSP Mąkowarsko poinformował o problemach z ciekącym dachem na budynku remizy. Ponadto zasygnalizował, że 1 z bram się zacina i potrzebny jest przegląd.

Przedstawiciel OSP Wtelno poinformował, że najważniejsza z potrzeb, to rozbudowa budynku remizy. Samochód, który posiada jednostka ma 41 lat. Czynione są starania o pozyskanie samochodu średniego pożarniczo – gaśniczego.

Przedstawiciel OSP Koronowo poinformował, że zakończony został remont dachu na budynku remizy. Jest jednak potrzeba wyremontowania budynku w środku (sali, biur i sanitariatów). Ponadto jest potrzeba wymiany pojazdu Mercedes średni, który ma 15 lat na nowy średni wóz bojowy.

Podczas dyskusji padła propozycja wyspecjalizowania jednostek, aby ich wyjazdy się nie dublowały. Jeżeli byłyby jednostki wyspecjalizowane np. drogowe, oświetleniowe, wysokościowe, to wyjazdy jednostek do zdarzeń nie dublowałyby się.

Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba poinformował, że zakupiony został agregat prądowórczy, który zasila GCZK w Koronowie i OSP w Koronowie. Zamierzenia na rok 2021, to zadanie inwestycyjne – Rozbudowa gminnego systemu monitoringu wizyjnego (zakup profesjonalnego serwera, wymiana kamer). Jest 39 punktów kamerowych. Z tego 36 to własność gminy, a 3 kamery należą do Koronowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/255/20 z dnia 30 września 2020 r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Przewodnicząca Zespołu Interdyscyplinarnego Pani Sylwia Klonowska przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Koronowo na 2021 rok.

Przewodnicząca Miejsko – Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Pani Sylwia Klonowska przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2021.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor Wydziału – Finansowo – Budżetowego Pani Jolanta Tyburska.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo.

Projekt uchwały przedstawiła Inspektor Wydziału – Finansowo – Budżetowego Pani Jolanta Tyburska.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. omówienia roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego gruntów położnych na terenie Gminy Koronowo

- Koronowo dz. 42/5:.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Koronowo dz. 86/238, 86/83:.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 457/1, 457/3, 469/1, 708/4, 725/1:.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 844/6, 1002/38, 1047/85/

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Koronowo dz. 1047/86.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 1050/35, 1055/5.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Koronowo dz. 1111/10, 1111/8.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 1119/1.

Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Koronowo dz. 1174, 1207/1.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 1219/4.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Koronowo dz.1236/2.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 1253.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Koronowo dz. 1263/3.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Koronowo dz. 1541.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Nowy Dwór dz. 2/63, 2/64, 2/65, 2/66, 2/67, 2/68.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Nowy Dwór dz. 2/69, 6/13, 12.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

- Nowy Dwór dz. 122/1.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

- Nowy Dwór dz. 124/1, 193, 194/2, 200/8, 201.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną.

Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Tomasz Gordon. Obecnych 4 członków komisji.

- Samociążek dz. 286,324.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Okole dz.245.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Mąkowarsko dz. 65/17.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- Salno dz. 117.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- Popielewo dz. 48, 50.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną

Posiedzenie komisji opuścił członek komisji Pan Bogusław Guziński. Obecnych 3 członków komisji.

- Popielewo dz. 55, 60, 69, 83, 96, 99, 119, 122, 132, 142, 143, 150.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną.

Na posiedzenie komisji wrócił członek Pan Tomasz Gordon. Obecnych 4 członków komisji.

- Popielewo dz. 144.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

Na posiedzenie komisji wrócił członek Pan Bogusław Guziński. Obecnych 5 członków komisji.

- Popielewo dz. 150.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną.

Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Tomasz Gordon. Obecnych 4 członków komisji.

- Łąsko Wielkie dz. 28/1.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Łąsko Wielkie dz. 163/5.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną

- Łąsko Małe dz. 196/17.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną

- Łąsko Małe dz. 34/1, 34/2.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Lucim dz. 89/2, 130.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Wtelno dz. 265/10, 265/5, 265/7, 265/9.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Wierzchucin Królewski dz. 66/9.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- Wierzchucin Królewski dz. 99, 170/2, 224/5, 224/9.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Witoldowo dz. 79.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- Witoldowo dz. 84/5.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Witoldowo dz. 91.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- b. zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 14/1, o pow. 0,2700 ha, położonej w Gogolinku.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 14/1, o pow. 0,2700 ha, położonej w Gogolinku,

- c. zgody na przejęcie działki nr 269/11 we Wtelnie w zamian za dożywotnią ulgę na opłaty za wodę i ścieki,

Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie zgody na przejęcie działki nr 269/11 we Wtelnie w zamian za dożywotnią ulgę na opłaty za wodę i ścieki. Uzasadnienie: Jest to nie zgodne z prawem, gdyż takiej ulgi nie można udzielić.

Wniosek z posiedzenia komisji:

Wydzielić część działki nr 269/11 we Wtelnie na polepszenie zagospodarowania przyległego terenu, na którym jest przepompownia. Po wydzieleniu przeznaczyć na wykup nową działkę przez Gminę Koronowo.

Głosowanie: jednogłośnie 3 głosy za wnioskiem.

- d. zgody na zamianę działek 134/3 i 134/5 położonych w Koronowie na działkę 138/5 (własność Gmina Koronowo),

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie zgody na zamianę działek 134/3 i 134/5 położonych w Koronowie na działkę 138/5 (własność Gmina Koronowo).

Wniosek z posiedzenia komisji:

Wykupić działki nr 134/3 i 135/5 Koronowie pod drogę gminną zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Głosowanie: jednogłośnie 3 głosy za wnioskiem.

e. zgody na zamianę działek 2259 i 2260 w Koronowie (własność Lasy Państwowe) na działki 309/3 i 311 w Samociążku (własność Gminy Koronowo),

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie zgody na zamianę działek 2259 i 2260 w Koronowie (własność Lasy Państwowe) na działki 309/3 i 311 w Samociążku (własność Gminy Koronowo),

f. wniosku Sołtysa Tryszczyna Pani Katarzyny Szulta - Romaniuk o utworzenie przystanku dla przewozów szkolnych w miejscowości Tryszczyn przy ul. Hamerskiego.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wniosku Sołtysa Tryszczyna Pani Katarzyny Szulta - Romaniuk o utworzenie przystanku dla przewozów szkolnych w miejscowości Tryszczyn przy ul. Hamerskiego.

5. Sprawy bieżące komisji.

Brak spraw bieżących.

6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął o godz. 14:20 posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji

/-/ Maciej Szlagowski