

OR-RM.0012.3.27.2020

**Protokół Nr 6/20**  
**z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,**  
**Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej**  
**Rady Miejskiej w Koronowie**  
**odbytego w dniu 23 i 28 września 2020 r.**  
**w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Zastępca Przewodniczącego Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Bogusław Guziński o godzinie 8.15 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

**Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.**

Zastępca przewodniczącego komisji Pan Bogusław Guziński przedstawił porządek obrad, do którego wprowadzono zmiany.

Dodano w punkcie 2 podpunkty n) i o).

**Członkowie 3 głosami „za” przyjęli zmieniony porządek posiedzenia komisji.**

**Porządek posiedzenia po zmianach:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
  - a. wniosku o przejęcie działki nr 66/7 w Koronowie,
  - b. wykupu działek nr: 65/8, 65/18 i 65/20 w Koronowie,
  - c. wykupu części działki nr 269/1 we Wtelnie pod przepompownie ścieków,
  - d. regulacji stanu prawnego działki nr 171 w Wierzchucinie Królewskim,
  - e. zamiany działek nr 318/4, 318/5 i 318/6 w Starym Jasińcu na działkę nr 329 w Starym Jasińcu,

- f. przejęcia działek nr: 167, 168/5, 165/6 położonych w Gościeradzu,
  - g. wniosku o wydzierżawienie części działki 718/3 poł. w Koronowie,
  - h. wniosku mieszkańców posesji Wierzchucin Królewski 75 w sprawie wyrażenia zgody na wydzielenie części działki nr 123/45 o powierzchni ok 320 m<sup>2</sup> i umożliwienie jej wykupu,
  - i. zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej ozn. nr 123/45, położonej w Wierzchucinie Królewskim,
  - j. zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 123/13, położonej w Wierzchucinie Królewskim,
  - k. zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 32, położonej w Więżownie,
  - l. zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 687/6, 687/3, 687/2, położonej w Koronowie,
  - m. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 71/75 położonej w m. Sokole Kuźnica, gm. Koronowo,
  - n. zlecenia podziału z urzędu działek o numerach 692/10i 725/12 stanowiących własność Gminy Koronowo, położonych w Koronowie, w celu dokonania zamiany w Gminną Spółdzielnię Koronowo,
  - o. wydzierżawienia części działki nr 2128 położonej w Koronowie.
3. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2021 rok.
  4. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca przychodów i kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Koronowo z uwzględnieniem podziału kosztów za odbiór, zagospodarowanie odpadów, funkcjonowanie Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i kosztów ponoszonych na likwidację nielegalnych wysypisk w roku 2019 i w I półroczu 2020.
  5. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca rzeczywistych poniesionych kosztów za odbiór odpadów komunalnych oraz funkcjonowania Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w roku 2019 i w I półroczu 2020.

6. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca funkcjonowania systemu pobierania opłat za odbiór odpadów komunalnych z uwzględnieniem kwot należnych wpływów i działania systemu windykacji oraz zestawienie informacji dotyczących liczby osób zamieszkałych na podstawie złożonych deklaracji i informacji z przeprowadzonych w tym zakresie kontroli.
7. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
8. Sprawy bieżące komisji.
9. Zamknięcie posiedzenia komisji.

**Na posiedzenie komisji przybyli członkowie: Pan Artur Koper i Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 5 członków komisji.**

Członkowie komisji o godz. 08.35 udali się w teren. O godz.      Członkowie komisji wrócili na posiedzenie.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski wznowił posiedzenie komisji.

**Ad.2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:**

- a. wniosku o przejęcie działki nr 66/7 w Koronowie,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie wniosku o przejęcie działki nr 66/7 w Koronowie.

- b. wykupu działek nr: 65/8, 65/18 i 65/20 w Koronowie,

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie wykupu działek nr: 65/8, 65/18 i 65/20 w Koronowie po zdjęciu hipotek z ksiąg wieczystych.

- c. wykupu części działki nr 269/11 we Wtelnie pod przepompownię ścieków,

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie wykupu części działki nr 269/1 we Wtelnie pod przepompownię ścieków.

- d. regulacji stanu prawnego działki nr 171 w Wierzchucinie Królewskim,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie regulacji stanu prawnego działki nr 171 w Wierzchucinie Królewskim.

- e. zamiany działek nr 318/4, 318/5 i 318/6 w Starym Jasińcu na działkę nr 329 w Starym Jasińcu,

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie zamiany działek nr 318/4, 318/5 i 318/6 w Starym Jasińcu na działkę nr 329 w Starym Jasińcu.

**Wniosek z posiedzenia komisji o zamianę działki 318/4 należącej do Gminy Koronowo z działką 329 należącą do Nadleśnictwa Różanna.**

**Głosowanie – Jednogłośnie 5 głosów „za”.**

f. przejęcia działek nr: 167, 168/5, 165/6 położonych w Gościeradzu,

**Opinia Komisji** - Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie przejęcia działek nr: 167, 168/5, 165/6 położonych w Gościeradzu.

g. wniosku o wydzierżawienie części działki 718/3 poł. w Koronowie,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wniosku o wydzierżawienie części działki 718/3 poł. w Koronowie.

Nieobecny członek komisji Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

Na posiedzenie komisji wrócił członek Pan Artur Koper. Obecnych 5 członków komisji.

h. wniosku mieszkańców posesji Wierzchucin Królewski 75 w sprawie wyrażenia zgody na wydzielenie części działki nr 123/45 o powierzchni ok 320 m<sup>2</sup> i umożliwienie jej wykupu,

**Opinia Komisji** – Negatywna, 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się” za opinią negatywną w sprawie wniosku mieszkańców posesji Wierzchucin Królewski 75 w sprawie wyrażenia zgody na wydzielenie części działki nr 123/45 o powierzchni ok 320 m<sup>2</sup> i umożliwienie jej wykupu.

**Wniosek z posiedzenia: zaproponować mieszkańcom posesji Wierzchucina Królewski Nr 73 wykup działki nr 123/42 w drodze przetargu.**

**Głosowanie – Jednogłośnie 5 głosów „za”.**

i. zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej ozn. nr 123/45, położonej w Wierzchucinie Królewskim,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej ozn. nr 123/45, położonej w Wierzchucinie Królewskim.

j. zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 123/13, położonej w Wierzchucinie Królewskim,

**Członkowie komisji zdecydowali o zdjęciu tego punktu z porządku posiedzenia.**

k. zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 32, położonej w Więżownie,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 32, położonej w Więżownie.

l. zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 687/6, 687/3, 687/2, położonej w Koronowie,  
**Opinia Komisji** – Pozytywna, 4 głosy „za” opinią pozytywną, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr 687/6, 687/3, 687/2, położonej w Koronowie.

m. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 71/75 położonej w m. Sokole Kuźnica, gm. Koronowo,  
**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 71/75 położonej w m. Sokole Kuźnica, gm. Koronowo.

n. zlecenia podziału z urzędu działek o numerach 692/10i 725/12 stanowiących własność Gminy Koronowo, położonych w Koronowie, w celu dokonania zamiany w Gminną Spółdzielnię Koronowo,

**Opinia Komisji** – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie zlecenia podziału z urzędu działek o numerach 692/10 i 725/12 stanowiących własność Gminy Koronowo, położonych w Koronowie, w celu dokonania zamiany w Gminną Spółdzielnię Koronowo.

o. wydzierżawienia części działki nr 2128 położonej w Koronowie.

**Opinia Komisji** – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie wydzierżawienia części działki nr 2128 położonej w Koronowie.

**Ad. 4. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca przychodów i kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Koronowo z uwzględnieniem podziału kosztów za odbiór, zagospodarowanie odpadów, funkcjonowanie Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i kosztów ponoszonych na likwidację nielegalnych wysypisk w roku 2019 i w I półroczu 2020.**

Informację Burmistrza Koronowa przedstawiła Pani Angelika Walat Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej.

**Informacja stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.**

**Posiedzenie komisji opuścił członek komisji Pan Tomasz Skotnicki. Obecnych 4 członków komisji.**

**Ad. 5. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca rzeczywistych poniesionych kosztów za odbiór odpadów komunalnych oraz funkcjonowania Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w roku 2019 i w I półroczu 2020.**

Informację przedstawił Prezes ZGKiM w Koronowie sp. z o.o. Pan Krzysztof Wodziński.  
**Informacja stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.**

**Ad.6. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca funkcjonowania systemu pobierania opłat za odbiór odpadów komunalnych z uwzględnieniem kwot należnych wpływów i działania systemu windykacji oraz zestawienie informacji dotyczących liczby osób zamieszkałych na podstawie złożonych deklaracji i informacji z przeprowadzonych w tym zakresie kontroli.**

Informację Burmistrza Koronowa przedstawiła Pani Angelika Walat Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej.

**Informacja stanowi Załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.**

**Ad. 7. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Przewodnicząca Zespołu Interdyscyplinarnego Pani Sylwia Klonowska przedstawiła projekt uchwał w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 2048 stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Kierownik Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 2048 stanowiącej własność Gminy Koronowo.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych - działek ewid. nr: 94/4, 94/5 i 94/36 położonych w Tryszczyńcu, gm. Koronowo.

Kierownik Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych - działek ewid. nr: 94/4, 94/5 i 94/36 położonych w Tryszczyńcu, gm. Koronowo.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej - działki ewid. nr: 102/13 położonej w Samociążku, gm. Koronowo.

Kierownik Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej - działki ewid. nr: 102/13 położonej w Samociążku, gm. Koronowo.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Koronowie.

Kierownik Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego

w Koronowie.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Tomasz Gordon. Obecnych 3 członków komisji.**

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Posiedzenie komisji opuścił członek komisji Pan Artur Koper. Obecnych 2 członków komisji. Wobec braku kworum Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie komisji o godz. 15.10. Posiedzenie zostanie kontynuowane w dniu 28.09.2020 r. godz. 9.00**

**Wznowiono posiedzenie Komisji w dniu 28.09.2020r. o godz. 9.00. Nieobecni członkowie Komisji: Pan Artur Koper i Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 3-ch członków Komisji.**

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo.

**Członkowie Komisji 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2020.

**Na posiedzenie przybył radny Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 4 członków Komisji.**



**Członkowie Komisji 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Pani Justyna Kraska – Rumińska** przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania w roku 2020 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Piotr Kazimierski przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Koronowa.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Ad. 3. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2021 rok.**

Członkowie Komisji podsumowali pracę komisji w 2020 roku oraz sformułowali wniosek o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2021 rok.

**Ad.8. Sprawy bieżące komisji.**

Brak

**Ad.9. Zamknięcie posiedzenia komisji.**

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął o godz. 13:40 posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła  
Magdalena Wanda-Joras  
Inspektor Biura Rady Miejskiej

**Przewodniczący Komisji**  
**/ - / Maciej Szlagowski**