

OR-RM.0012.3.41.2019

**Protokół Nr 13/19
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 20 listopada i 25 listopada 2019 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Zastępca Przewodniczącego Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Bogusław Guziński o godzinie 8.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Pan Maciej Szlagowski.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Zastępca przewodniczącego komisji odczytał porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a) nabycia działki 196/12 i 196/14 pod drogi poł. w miejscowości Łasko Małe,
 - b) postawienia garażu o pow. 18 m² (blaszak) i dzierżawy gruntu pod ten garaż na działce 66/4 poł. w miejscowości Okole,
 - c) przekazania działki 86/226 o pow. 88 m² poł. Pieczyska-Koronowo ul. Olszewka na rzecz Gminy Koronowo za równowartość podatku od nieruchomości za lata 2017-2019 i następne,
 - d) uregulowania kwestii dostępu do sieci kanalizacyjnej w miejscowości Okole dz. 137 (ustanowienia służebności, wykup).

- e) zasadności realizacji zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa istniejącego budynku remizy strażackiej OSP w miejscowości Wtelno.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
 4. Ustalenie planu pracy komisji na 2020 rok.
 5. Sporządzenie sprawozdania z działalności komisji za 2019 rok.
 6. Sprawy bieżące komisji.
 7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Na posiedzenie komisji przybył Pan Maciej Szlagowski Przewodniczący komisji.

Obecnych 5 członków komisji.

Na posiedzenie komisji zaproszeni zostali przedstawiciele Stowarzyszenia Rehabilitacji i Turystyki „Na Szlaku”. Przedstawili oni swoje oczekiwania co do pomieszczeń, w których mieliby stworzyć świetlicę terapeutyczną. Jednakże stowarzyszenie nie posiada możliwości jeśli chodzi o wyremontowanie pomieszczeń. Dochodzi również problem dostosowania toalet do potrzeb osób niepełnosprawnych. Stowarzyszenie podało lokalizację na ul. Dworcowej (budynek po byłej hurtowni materiałów budowlanych). Padła również propozycja ze strony członków komisji aby zastanowić się na inną lokalizacją na przykład ul. Szosa Kotomińska 3 (budynek MGOK w Koronowie).

Burmistrz Koronowa Pan Patryk Mikołajewski poinformował, że jest 3 lokalizacja – budynek PIT – u. Po przebudowie mają tam być 3 duże pomieszczenia, m.in. świetlica pobytu dziennego z podjazdem dla niepełnosprawnych oraz sala muzealna. Ponadto Pan burmistrz zaproponował rozważenie możliwości prowadzenia terapii w którejś świetlicy wiejskiej. Na przykład w Starym Dworze, czy też w synagodze. Oczywiście jako lokalizacja doraźna. Zdecydowano, że lokalizacja na ul. Dworcowej odpada.

Pan E.W. uczestniczący w posiedzeniu komisji zabrał głos w sprawie budowy drogi na ul. Sportowej w Koronowie.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski poprosił burmistrza o informację na temat inwestycji na ul. Sportowej w Koronowie. Kiedy były pozwolenia na budowę?

Następnie poruszono temat rozbudowy budynku remizy OSP we Wtelnie. Toczyła się dyskusja dlatego Pan przewodniczący wprowadził punkt Wydanie opinii w sprawie zasadności realizacji zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa istniejącego budynku remizy strażackiej OSP w miejscowości Wtelno.

Następnie członkowie komisji o godz. 9.30 udali się na wizję w terenie.

Po powrocie przewodniczący komisji wznowił posiedzenie.

Ad. 2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a) nabycia działki 196/12 i 196/14 pod drogi poł. w miejscowości Łasko Małe,

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną w sprawie nabycia działki 196/12 i 196/14 pod drogi poł. w miejscowości Łasko Małe.

- b) postawienia garażu o pow. 18 m² (blaszak) i dzierżawy gruntu pod ten garaż na działce 66/4 poł. w miejscowości Okole.

Opinia komisji: Okazało się, iż nie ma potrzeby wydawania opinii w tej sprawie.

- c) przekazania działki 86/226 o pow. 88 m² poł. Pieczyska-Koronowo ul. Olszewka na rzecz Gminy Koronowo za równowartość podatku od nieruchomości za lata 2017-2019 i następne.

Opinia komisji: Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną w sprawie przekazania działki 86/226 o pow. 88 m² poł. Pieczyska-Koronowo ul. Olszewka na rzecz Gminy Koronowo za równowartość podatku od nieruchomości za lata 2017-2019 i następne. Ponieważ działka nie posłuży do żadnego celu gminie.

- d) uregulowania kwestii dostępu do sieci kanalizacyjnej w miejscowości Okole dz. 137 (ustanowienia służebności, wykup).

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 5 głosami „za” opinią pozytywną w sprawie uregulowania kwestii dostępu do sieci kanalizacyjnej w miejscowości Okole dz. 137 (ustanowienia służebności, wykup).

Pan Norbert Kulczyk pracownik Urzędu Miejskiego w Koronowie przedstawił ile wyjazdów i do jakich zdarzeń miały poszczególne jednostki OSP z Gminy Koronowo.

Przewodniczący komisji poprosił o przygotowanie opracowania dotyczącego OSP w kontekście zakupów i inwestycji.

Członkowie komisji zdecydowali, że w planie pracy komisji na rok 2020 zamieszczony zostanie punkt dotyczący wizytacji jednostek OSP w Gminie Koronowo.

Przewodniczący komisji poinformował członków komisji, że wpisanie punktu 2e do porządku dzisiejszego posiedzenia komisji to była jego propozycja. Nie ma konieczności aby w dniu

dzisiejszym wydawać opinii wiążącej w tej sprawie. Aby inne jednostki OSP nie czuły się pominięte.

Opinia komisji wstrzymana do czasu otrzymania informacji na temat potrzeb wszystkich jednostek OSP w Gminie Koronowo.

Przewodniczący komisji przerwał posiedzenie do dnia 25 listopada 2019 r., w którym będzie ono kontynuowane razem z posiedzeniem komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie..

Ad. 3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Obecnych 3 członków komisji. Nieobecni Pan Artur Koper i Pan Tomasz Skotnicki.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym.

Pani Małgorzata Baranowska pracownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy w Koronowie przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na terenie gminy Koronowo na rok 2020.

Pani Barbara Koniarska Kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, który znajduje się w hali sportowo-widowiskowej Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji ul. Wąskotorowa 4 Koronowo w trybie bez przetargowym.

Pan Maciej Makowski Dyrektor Miejsko – Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji przybył Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/95/15 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie przystąpienia Gminy Koronowo do Lokalnej Grupy Działania „Trzy Doliny”.

Pani Brygida Berkowicz – Wyrzykowska Kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Koronowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

Pani Brygida Berkowicz – Wyrzykowska Kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2019.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały.

Radny Pan Bogusław Guziński zadał pytanie odnośnie wydatków dotyczących obsługi sesji – materiały elektroniczne.

Pani Skarbnik Gminy Alicja Tymek poinformowała, że P. Szałkowski Michał i Pani Wanda-Joras Magdalena złożyli wniosek o zakup nowego modułu.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy

projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił Pan Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/236/12 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 sierpnia 2012 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunale.

Pani Angelika Walat kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Pan radny Bogusław Guziński zadał pytanie Kto będzie określał stawki za odpady? Czy można będzie zawrzeć umowę z dowolną firmą odnośnie wywozu odpadów? Jak się kwalifikują nasze wiejskie świetlice?

Pani radna Katarzyna Szulta – Romaniuk poruszyła kwestię dowolności podpisywania umów. w rejestrze jest wpisanych 13 firm.

Pan radny Maciej Szlagowski zapytał odnośnie 2 etatów w celu kontroli – czy są zabezpieczone środki na te etaty?

Radny Pan Tomasz Gordon zapytał czy przedszkola, żłóbki, kościoły cmentarze to są tereny niezamieszkałe?

Pan J. G. biorący udział w posiedzeniu komisji podjął temat wysokości stawek.

Pani Kierownik wydziału Angelika Walat odpowiedziała, że jest to zależne od subwencji z urzędu marszałkowskiego. Jednak na razie nie jest to skalkulowane.

Pan radny Maciej Szlagowski podkreślił, że należy oddzielnie liczyć obszary zamieszkałe od systemów niezamieszkałych. Mieszkaniec nie ma płacić za przedsiębiorcę.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Koronowo nieruchomości położonej na terenie gminy Koronowo.

Pani Mariola Wosicka – Sztylka pracownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Pani inspektor Michalina Szymańska przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz określenia opłaty podwyższonej.

Pani Angelika Walat kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji 3 głosami „wstrzymującymi się” nie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości o trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Pani Angelika Walat kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości oraz warunków i trybu jej składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Pani Angelika Walat kierownik wydziału przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2018 - 2022".

Pan Sławomir Marszelski Zastępca Burmistrza omówił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Pani Jolanta Dombrowska – Chmielek Kierownik wydziału przedstawiła projekty uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 4. Ustalenie planu pracy komisji na 2020 rok.

PLAN PRACY KOMISJI PRZESTRZEGANIA PRAWA, GOSPODARKI KOMUNALNEJ I PRZESTRZENNEJ RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE NA ROK 2020

STYCZEŃ

1. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca stanu realizacji zapisów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i stanu przygotowań projektowanych planów oraz wniosków, które wpłynęły w sprawie planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

LUTY

1. Wizytacja jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Koronowo oraz Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Koronowie.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

MARZEC

1. Wizytacja Komisariatu Policji w Koronowie.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

KWIECIEŃ

1. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca zwalczania skutków zimy i poniesionych kosztów wraz z zestawieniem dotyczącym poprzedniego roku.

2. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca ilości środków zabezpieczonych na bieżące utrzymanie dróg, a rzeczywistych kosztów i niezbędnych potrzeb na ten cel w roku 2020.

3. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Koronowo z uwzględnieniem przeprowadzonych inwestycji w roku 2019 i niezbędnych potrzeb do realizacji w roku 2020 oraz przedstawienie ilości wody wyprodukowanej, a dostarczonej do odbiorców oraz ilości ścieków oczyszczonych z podziałem na ścieki dopływające z kanalizacji i ścieki dowożone taborem asenizacyjnym w roku 2019.

4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

5. Sprawy bieżące komisji.

MAJ

1. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Koronowo za rok 2019.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

CZERWIEC

1. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca przychodów i kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Koronowo z uwzględnieniem podziału kosztów za odbiór, zagospodarowanie odpadów, funkcjonowanie Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i kosztów ponoszonych na likwidację nielegalnych wysypisk w roku 2019 i w okresie od stycznia do kwietnia 2020 roku.

2. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca rzeczywistych poniesionych kosztów za odbiór odpadów komunalnych oraz funkcjonowania Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w roku 2019 i w okresie od stycznia do kwietnia 2020 roku.

3. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca funkcjonowania systemu pobierania opłat za odbiór odpadów komunalnych z uwzględnieniem kwot należnych wpływów i działania systemu windykacji oraz zestawienie informacji dotyczących liczby osób zamieszkałych na podstawie złożonych deklaracji i informacji z przeprowadzonych w tym zakresie kontroli.

4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

5. Sprawy bieżące komisji.

SIERPIEŃ

1. Wizytacja realizowanych inwestycji drogowych wraz z oceną utrzymania stanu wybranych dróg gminnych.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

WRZESIEŃ

1. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2021 rok.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

PAŹDZIERNIK

1. Przedstawienie informacji dotyczącej zrealizowanych inwestycji modernizacji i rozbudowy oświetlenia na terenie miasta i gminy Koronowo w roku 2020.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

LISTOPAD

1. Ustalenie planu pracy komisji na 2021 rok.

2. Sporządzenie sprawozdania z działalności komisji za 2020 rok.

3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

4. Sprawy bieżące komisji.

GRUDZIEŃ

1. Analiza projektu budżetu Gminy Koronowo na 2021 rok i wydanie opinii w tej sprawie.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

3. Sprawy bieżące komisji.

Ad.5. Sporządzenie sprawozdania z działalności komisji za 2019 rok.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił sprawozdanie z działalności komisji za rok 2019.

Członkowie komisji przyjęli sprawozdanie za 2019 r.

Ad.6. Sprawy bieżące .

brak

Ad.7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia przewodniczący komisji zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji

/-/ Maciej Szlagowski