

OR-RM.0012.1.24 .2018

**Protokół Nr 1/18
ze wspólnego posiedzenia: Komisji Rewizyjnej,
Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego,
Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej,
Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki
Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 15 października 2018 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

Wspólne posiedzenie komisji o godz. 8:00 otworzył przewodniczący Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Pan Tomasz Gordon. Na posiedzeniu obecnych było 18 radnych na ogólny stan 20 radnych. W posiedzeniu uczestniczył Przewodniczący Rady Miejskiej w Koronowie Pan Włodzimierz Domek.
Nieobecni Radni: Radna Pani Maria Leszczyńska, Radny Pan Andrzej Podolski.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił porządek obrad do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie wspólnego posiedzenia komisji Rady i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sporządzenie sprawozdań z działalności komisji za rok 2018.
4. Podsumowanie kadencji komisji.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Koronowie Pan Jarosław Głowacki przedstawił sytuację finansową poszczególnych wydziałów w spółce.

Ad.2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Katarzyna Radtke-Izbaner przedstawiła projekty uchwał:

1. w sprawie nabycia użytkowania wieczystego nieruchomości na terenie Gminy Koronowo,

Niniejszy projekt uchwały stanowi delegację dla rady do nabycia działki położonej w miejscowości Tuszyny. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na poszerzenie istniejącej drogi dojazdowej.

Członkowie komisji 18 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. w sprawie nabycia nieruchomości na terenie Gminy Koronowo, Chodzi o działkę 72/97 położoną w Koronowie na Pieczyskach. Ta działka jest zgodnie z planem przeznaczona pod drogę wewnętrzną, lecz z uwagi na to, że na działce planowana jest lokalizacja urządzeń technicznych ma być wykupiona jako droga gminna

Członkowie komisji 18 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności,

W tym roku weszła ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności. Także możemy wprowadzić bonifikatę, jeżeli od 1 stycznia 2019 roku ktoś będzie chciał przekształcić prawo użytkowania wieczystego w prawo własności. Jeżeli ktoś będzie chciał w ciągu pierwszego roku przekształcić prawo użytkowania wieczystego w prawo własności chcemy zaproponować udzielenie 60 % bonifikaty., w drugim roku 30% bonifikaty, w trzecim roku 15% bonifikaty.

Posiedzenie komisji opuścił Radny Pan Krzysztof Holka- obecnych 17 radnych.

Członkowie komisji 17 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi
Zaistniała konieczność wymiany załącznika z wykazem inkasentów.

Członkowie komisji 16 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Zastępca Burmistrza Pan Bolesław Grygorewicz przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2018-2022”.

W naszym Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2018-2022” zapisaliśmy, że wykupy mogą być na podstawie wniosku złożonego do końca 2018 roku. Teraz propozycja jest taka, żeby przedłużyć ten termin do 2019 roku. To jest cała zmiana w tejże uchwale.

Na posiedzenie komisji wrócił Radny Pan Krzysztof Holka – obecnych 18 radnych.

Członkowie komisji 18 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Referent Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Eliza Wilgosiewicz przedstawiła projekty uchwał:

1. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Romanowo II” dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo,

Teren objęty niniejszą uchwałą zajmuje ok. 2,62 ha. Część terenu objęta jest na chwilę obecną miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, pozostała część planu nie posiada. Celem sporządzenia przedmiotowego planu jest uregulowanie zasad

zagospodarowania terenu wraz z obsługą komunikacyjną. Podjęcie niniejszej uchwały rozpocznie tryb formalno-prawny planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o co proszę.

Członkowie komisji 17 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Lipkusz 5” położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

Obszar proponowany do objęcia planem miejscowym stanowi część działki ozn. nr ewid. 73/7 w Koronowie. Na chwilę obecną jest ona objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod tereny usługowe. Podjęcie niniejszej uchwały rozpocznie tryb formalno-prawny planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i pozwoli na zmianę przeznaczenia tego terenu.

Członkowie komisji 18 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Zastępca Kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Plac Zwycięstwa” w Koronowie, gm. Koronowo.

Tryb formalno-prawny sporządzenia planu miejscowego określony w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został rozpoczęty uchwałą nr LIX/495/18 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Plac Zwycięstwa” położonego w Koronowie, gm. Koronowo. Na terenie zgodnie z opracowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się: teren ogólnodostępnej zieleni urządzonej wraz z terenem komunikacji. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, a także pozostałe niezbędne uzgodnienia oraz opinie instytucji przewidzianych ww. ustawą. Projekt planu był przedmiotem wyłożenia do publicznego wglądu. W czasie, którego odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w planie. Dnia 24 września minął termin składania uwag do projektu przedmiotowego planu. Uwag nie złożono. Podjęcie niniejszej uchwały zamyka tryb formalno-prawny obowiązujący przy sporządzeniu planu, o co proszę.

Członkowie komisji 18 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał

1. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2018-2025.

Członkowie komisji 18 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2018,

Posiedzenie komisji opuścił Radny Pan Patryk Mikołajewski – obecnych 17 radnych.

Członkowie komisji 17 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt

uchwały.

Inspektor Referatu Rozwoju i Promocji Pani Brygida Berkowicz – Wyrzykowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumień dotyczących wspólnej realizacji projektów: „Rozbudowa ciągu dróg powiatowych 1525C i 1526C polegająca na budowie ścieżki rowerowej na odcinku od Samociążka do Bożenkowa o długości ca. 4,7 km. Część 1 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020” oraz „Rozbudowa ciągu dróg powiatowych 1525C i 1526C polegająca na budowie ścieżki rowerowej na odcinku od Samociążka do Bożenkowa o długości ca. 1,1 km. Część 2.”.

Powiat Bydgoski i partnerzy podejmują wspólną inicjatywę polegającą na budowie ścieżki rowerowej na odcinku od Samociążka do Bożenkowa.

Na posiedzenie Komisji wrócił Radny Pan Patryk Mikołajewski – obecnych 18 radnych.

Posiedzenie komisji opuściła Radna Pani Katarzyna Karwat – obecnych 17 radnych.

Członkowie komisji 17 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Gminy.

Członkowie komisji 17 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński poinformował radnych o wprowadzeniu dodatkowego punktu na sesję Rady Miejskiej w Koronowie w dniu 17 października 2018 r.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Szosa Kotomińska w Koronowie.

Zostało podpisane stosowne porozumienie z inwestorem dotyczące terenu budowy obiektu handlowego przy ul. Jana Pawła II – Szosa Kotomińska.

Ad. 3. Sporządzenie sprawozdań z działalności komisji za rok 2018.

Przewodniczący wszystkich komisji stałych Rady Miejskiej w Koronowie przedstawili sprawozdania z działalności poszczególnych komisji.

Ad. 4 . Podsumowanie kadencji komisji.

Dokonano podsumowania kadencji wszystkich komisji stałych Rady Miejskiej w Koronowie.

Ad. 5. Sprawy bieżące komisji.

Inspektor Referatu Rozwoju i Promocja Pani Magdalena Tabasz poprosiła radnych o wyrażenie opinii w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia „Europejski Szlak Gotyku Ceglanego”. Stanowisko Referatu Rozwoju i Promocji jest takie, że na chwile obecną nie chcielibyśmy przystępować do tego stowarzyszenia. Koszty wyglądają następująco, jeżeli chcielibyśmy zostać członkiem tj. 2.500,00 euro. Jako Gmina Koronowo jesteśmy członkiem już kilku stowarzyszeń.

Opinia Komisji - negatywna 17 głosów

Przewodniczący Rady Pan Włodzimierz Domek przedstawił wniosek o przyznanie stypendium sportowego dla uczniów.

Wniosek stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Opinia Komisji – przekazać wniosek do rozpatrzenie nowej radzie do rozpatrzenia.

Przewodniczący Komisji Pan Tomasz Gordon odczytał pismo skierowane przez mieszkańców ul. Klonowej w Koronowie w sprawie zaplanowania w budżecie na rok 2019 środków na utwardzenie nawierzchni przy posesjach nr 8 i 10.

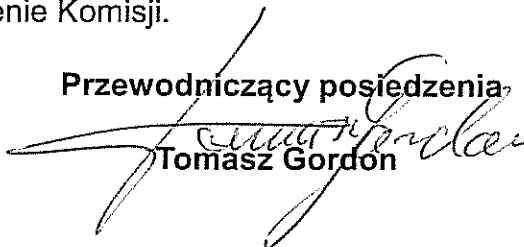
Pismo stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – to jest zadanie, które jest w trakcie realizacji. Żeby dojść do tych dwóch posesji my musimy zrobić najpierw ul. Konopnickiej i ul. Bukową. Później Topolową i Klonową. Zgodnie z projektem, który jest przygotowany realizacja również tego zadania. Bo najpierw trzeba zrobić to co jest w ziemi, żeby wyjść i zrobić to co jest na powierzchni. Jak wiecie Państwo całe osiedle nie było w żaden sposób zrobione jeżeli chodzi o odprowadzenie wód deszczowych. W związku z tym rozpoczęliśmy te działania w pierwszym etapie. Ta ul. Klonowa to jest od ul. Klonowej taki wjazd wąski do środka i dwie działki zostały tam wydzielone i zrealizowane. Zawsze był tam problem ponieważ one są położone niżej. Rzędna ul. Klonowej jest wyżej niż tamte działki. W związku z tym jakkolwiek realizacja inwestycji bez odprowadzenia wód deszczowych zawsze będzie obciążona tym problemem, gdzie odprowadzić te wody deszczowe. Dlatego przyjęliśmy taką procedurę, że najpierw przygotowujemy na całe osiedle projekt budowlany. Ten projekt został zatwierdzony. Pierwszy etap już realizujemy, tj. ul. Konopnickiej i ul. Bukowa. Po to żeby mieć, gdzie odprowadzić. Czyli idziemy od miejsca, w którym się wpinamy i będziemy mogli odprowadzać. Dopiero później następna ul. Klonowa, Topolowa. To zadanie jest więc w trakcie realizacji. Taka z mojej strony była odpowiedź.

Ad. 6

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący posiedzenia wspólnego komisji Tomasz Gordon zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła
Magdalena Wanda-Joras

Przewodniczący posiedzenia

Tomasz Gordon