

OR-RM.0012.4.14.2017

**Protokół Nr 6/17  
z posiedzenia Komisji  
Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki  
Rady Miejskiej w Koronowie  
odbytego w dniu 16 czerwca 2017 r.  
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

Przewodnicząca komisji Pani Halina Bociek o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczy 7 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodnicząca posiedzenia przedstawiła poniższy porządek posiedzenia, do którego członkowie komisji nie wprowadzili zmian.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Informacja o przygotowaniu Gminy Koronowo do letniego sezonu turystycznego i wypoczynku dzieci i młodzieży.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

**Ad. 2.**

Informację Referatu Rozwoju i Promocji o przygotowaniu Gminy Koronowo do sezonu turystycznego przedstawił inspektor referatu Pan Zenon Rydelski.

**Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 2 protokołu.**

Informację o przygotowaniu Punktu Informacji Turystycznej do sezonu turystycznego Gminy Koronowo przedstawił dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Koronowie Pan Michał Sławeta.

**Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 3 protokołu.**

**Ad. 3.**

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pan Jerzy Michalski przedstawił projekty uchwał w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 1020/109

położonej na terenie miasta Koronowa,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 1020/109 położonej na terenie miasta Koronowa. Działka położona jest między ul. Pomianowskiego a ul. Konopnickiej.

Enea wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza Koronowa o ustanowienie służebności gruntowej na w/w działce ze względu na lokalizację na jej terenie linii napowietrznej. Prawo służebności będzie umożliwiało korzystanie z urządzenia elektroenergetycznego zgodnie z ich przeznaczeniem tj. w zakresie całodobowego wstępu, przychodu, przejazdu, przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany oraz rozbudowy.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2) nabycia nieruchomości na terenie gminy Koronowo, w miejscowości Tryszczyn,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej w części obejmującej działkę nr 253/1 o powierzchni 0,0092 ha, położonej w Tryszczynie. Nabycie tej nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego gruntu zajętego pod ścieżkę rowerową.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

3) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo, stanowiącej działkę nr 1110/7, położonej w Koronowie o powierzchni 0.0045 ha, położonej w Koronowie. Nieruchomość ta ma zostać zbyta w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki przyległej celem powiększenia sąsiedniej nieruchomości stanowiącej własność osoby występującej z wnioskiem o nabycie. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a łącznie z przylegającą do niej nieruchomością mogą stanowić całość fizyczną i gospodarczą.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

4) zbycia nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia rzez państwa zgody na zbycie:

- lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 26.34 m2 położonego w Koronowie ul. Pomianowskiego 58 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 1078/11, położonej w Koronowie o pow. 0.1063 ha,

- lokalu użytkowego nr 1 o pow. użytkowej 133,35 m2, położonego w Glinkach 17 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz w prawie

własności gruntu stanowiącego działkę nr 30/1 położonej w Glinkach o pow. 0.1067 ha. Obie nieruchomości stanowią wolne lokale, zostały przeznaczone do zbycia w formie przetargu nieograniczonego zgodnie z zasadami gospodarowania nieruchomościami komunalnymi w Gminie Koronowo. Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej pozytywnie zaopiniowała zbycie tych lokali.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

5) przeniesienia własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały przygotowaliśmy, ponieważ prosilibyśmy Państwa o wyrażenie zgody na odpłatne przeniesienie przez Gminę Koronowo własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 202/12 o pow. 0.0067 ha oraz działki nr 1873/2 o pow. 0.0027 ha położonych w Koronowie na rzecz właściciela nakładów. Celem podjęcia uchwały jest uregulowanie stanu prawnego własności nieruchomości gruntowych zabudowanych stacją transformatorową w Koronowie przy ul. Brzegowej i umożliwienie odpłatnego przeniesienia jej własności na rzecz właściciela nakładów.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Dyrektor Pani Ewa Chytła odczytała projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów świadczeń oraz warunków i sposobu ich przyznawania w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Koronowo.

**Członkowie komisji 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekt uchwały projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

Kierownik Pani Barbara Koniarska - W uchwale Nr XXVI/224/16 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją skreśla się zapis pkt. 6, ppkt 3 "wypis z CEIDG" w załączniku nr 1 stanowiącym formularz zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Zapis ten jest zbędny na podstawie art. 38 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:

1) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy koronowo na rok 2017  
Pani Skarbnik przedstawiła uzasadnienie projektu uchwały oraz omówiła załączniki projektu uchwały.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2017-2024,  
Pani Skarbnik omówiła załączniki projektu uchwały.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Ponadto Pani Skarbnik omówiła trzy projekty uchwał w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki.

Projekty uchwały dotyczą zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Toruniu na:

1. Realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej Łąsko Wielkie – Wilcze” w wysokości 400.000,00 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2019-2023 w 20 ratach kwartalnych, po okresie 14-miesięcznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

2. Realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa sieci wodociągowej z modernizacją suw na odcinku Tryszczyn-Wtelno – I etap” w wysokości 140.000,00 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2019-2023 w 20 ratach kwartalnych, po okresie 14-miesięcznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

3. Realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa studni głębinowej w Wiskitnie” w wysokości 210.000,00 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2019-2023 w 20 ratach kwartalnych, po okresie 14-miesięcznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki.

**Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

**Posiedzenie komisji opuścił radny Pan Robert Wiśniewski, obecnych 6 radnych.**

Projekt uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane omówił Z-ca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz.

Z-ca Burmistrza Koronowa pan Bolesław Grygorewicz – W ubiegłym roku Państwo podjęliście uchwałę o przystąpieniu do zajęcia się tym tematem. Przedłożyliśmy wstępny projekt uchwały, który został poddany konsultacjom społecznym. Przekazany został radom sołectkim, komitetom osiedlowym, był zamieszczony na stronie internetowej. Po przeprowadzeniu tych konsultacji, za wyjątkiem drobnych korekt w taki kształcie skierowaliśmy pod obrady sesji i celem zaopiniowania przez Państwa. Po podjęciu uchwały mamy 18 m-cy czasu na dostosowanie istniejących tablic i urządzeń reklamowych natomiast pozostałe rzeczy pozostają w takim kształcie jak proponowaliśmy państwu w ubiegłym roku. Proszę o pozytywną opinię dla tego projektu uchwały.

**Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Kierownik Wydziału Inwestycji i Pilnowania Przestrzennego Pani Maria Musiał odczytała projekt uchwały w sprawie przyznania w roku 2017 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków oraz jej wysokości.

Kierownik Pani Maria Musiał - Tak jak corocznie komisja rozpatruje złożone wnioski. W tym przypadku wpłynęły te dwa wnioski z tych dwóch parafii. Na podstawie przedłożonych kosztorysów inwestorskich z uwagi na to, że parafia w Mąkowsku ma wyższy kosztorys, stąd ten podział na kwotę 20 i 10 tys. zł.

**Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Referent Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Eliza Wilgosiewicz przedstawiła projekty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- a) „Park Wiatrowy Koronowo I” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- b) „Park Wiatrowy Koronowo II” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- c) „Park Wiatrowy Koronowo III” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- d) „Park Wiatrowy Koronowo IV” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- e) „Park Wiatrowy Koronowo V” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- f) „Park Wiatrowy Koronowo VI” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- g) „Park Wiatrowy Koronowo IX” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- h) „Park Wiatrowy Koronowo X” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- i) „Park Wiatrowy Koronowo XI” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- j) „Park Wiatrowy Koronowo XII” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- k) dla obszaru części wsi Łąsko Małe i Wierzchucin Królewski, położonego w gminie Koronowo.

Referent Pani Eliza Wilgosiewicz – W dniu 15 lipca 2016 r. weszła w życie ustawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych z dnia 20 maja 2016 r., która określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych oraz warunki lokalizacji elektrowni wiatrowych w sąsiedztwie istniejącej albo planowanej zabudowy mieszkaniowej. W związku z powyższym na terenie gminy Koronowo w myśl obowiązujących przepisów brak jest możliwości lokalizacji farm elektrowni wiatrowych.

Kierownik Wydziału Pani Maria Musiał – Myślę, że nie ma sensu odczytywać wszystkich projektów uchwał z uwagi na to, że było kilka uchwał o przystąpieniu. Stąd te projekty brzmią podobnie. Uchylane są uchwały o przystąpieniu i zmieniające uchwały te pierwotne. W związku z tym, że weszła w życie ustawa o zakazie lokalizacji i zwiększeniu odległości od zabudowy, stąd te nasze plany tj. dwa plany na którym jest jeden wiatrak możliwy do realizacji. Te mogły by być uchwalone, ale inwestor już nie jest zainteresowany tym jednym wiatrakiem. Mimo uchwalenia tych dwóch planów i tak inwestor nie otrzyma pozwolenia na budowę, bo kolejny zapis ustawowy zabrania już pozwoleń przy braku spełnienia tych odległości. Pozostałe plany są w toku na takim etapie, że nie ma szansy ich uchwalić. Także stały się bezprzedmiotowe, stąd wnosimy o ich uchylenie.

**Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższe projekty uchwał.**

#### **Ad. 4.**

Członkowie komisji podjęli dyskusję na temat przygotowania szkół i przedszkoli do rozpoczęcia nowego roku szkolnego 2017/2018.

#### **Ad. 5.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodnicząca komisji Pani Halina Bociek o godz. 10:30 zamknęła posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła  
Adela Rojek

**Przewodnicząca Komisji**

**Halina Bociek**

