

**OR-RM.0012.3.19.2017**

**Protokół Nr 9/17  
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,  
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej  
Rady Miejskiej w Koronowie  
odbytego w dniu 18 października 2017 r.  
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodnicząca Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pani Danuta Czarnotta o godzinie 8.00 otworzyła posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczy 6 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecny członek komisji radny Pan Robert Wiśniewski.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji przedstawiła poniższy porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wyjazd komisji na teren Gminy Koronowo w celu wydania opinii w sprawie:
  - a) wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr: 2085, 2265, 2084, 2262, 2059, 2061, 2060, 2062, 2063, 2064, 2080, 2067, 2099, 2283, 2285, 2284, 2097, 2125, 2126, 2291, 2298, 2299, 2057, 2055, 2086, 2292 położonych w Koronowie-Tuszynach,
  - b) zbycia lub zagospodarowania działki gminnej nr 2/3 położonej w Nowym Dworze,
  - c) wniosku w sprawie dzierżawy części działki nr 708/13 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Koronowie przy ul. Dworcowej,
  - d) zagospodarowania działek gminnych nr: 123/45, 123/42, 123/41, 123/13 położonych w Wierzchucinie Królewskim.
3. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca rozbudowy oświetlenia na terenie miasta i gminy Koronowo.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

**Ad. 2.**

Komisja wyjechała na teren Gminy Koronowo celem wydania opinii w sprawie:

- a) zbycia lub zagospodarowania działki gminnej nr 2/3 położonej w Nowym Dworze,

**Opinia Komisji: Negatywna. Do czasu uchwalenia przez Radę Miejską w Koronowie mpzp dla tego terenu (Uchwałę o przystąpienia do opracowania**

mpzp dla terenu Nowego Dworu rada podjęła 27.09.2017 r. Uchwała Nr LII/444/17) nie zbywać działki gminnej nr 2/3 położonej w Nowym Dworze.

„Za” zbyciem – 0 głosów, „przeciw” zbyciu – 6 głosów,

- b) zagospodarowania działek gminnych nr: 123/45, 123/42, 123/41, 123/13 położonych w Wierzchucinie Królewskim,

**Opinia Komisji:** Pozytywna. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie działek gminnych nr: 123/45, 123/42, 123/41, 123/13 położonych w Wierzchucinie Królewskim z ustanowieniem służebności przejścia i przejazdu do działki, na której posadowiony jest maszt.

„Za” – 6 głosów.

- c) wniosku w sprawie dzierżawy lub kupna działki nr 48/2 położonej w Gogolinku,

**Opinia Komisji:** Pozytywna. Sprzedać w przetargu nieograniczonym działkę nr 48/2 położoną w Gogolinku.

„Za” sprzedażą – 6 głosów.

- d) nadania działce nr 196/3 położonej w Koronowie przy ul. Pomianowskiego 64 statusu działki budowlanej, uwzględnienie jej w planie zagospodarowania oraz ujęcia jej przy realizacji projektu sieci kanalizacyjnej i wodociągowej,

Radny Pan Maciej Szlagowski poinformował, że nie ma potrzeby sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 196/3 położonej w Koronowie przy ul. Pomianowskiego, ponieważ zostanie ona ujęta w warunkach technicznych do projektu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na tym terenie.

**Opinia Komisji:** „Za” stanowiskiem wyrażonym przez radnego Pana Macieja Szlagowskiego – 6 głosów.

- e) wniosku w sprawie dzierżawy części działki nr 708/13 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Koronowie przy ul. Dworcowej,

**Opinia Komisji:** Negatywna. Komisja nie wyraża zgody na dzierżawę części działki nr 708/13 o pow. 40 m<sup>2</sup> położonej w Koronowie przy ul. Dworcowej, „Za” zgodą – 0 głosów, „przeciw” – 6 głosów.

**Wnioski Komisji:**

1. Wystąpić z pismem o dokonanie rozbiórki altanki posadowionej na działce gminnej nr 708/18, położonej w Koronowie przy ul. Dworcowej ponieważ m.in. wjazd na posesję Pani P. jest utrudniony.

„Za” oddano 6 głosów.

**2. W ramach bieżącego utrzymania dróg wyrównać teren dojazdu do bloków przy ul. Dworcowej 28a i 28b.**

Zastępca Burmistrza Pan Bolesław Grygorewicz – Można ten teren utwardzać, ale tam występuje kwestia odprowadzenia wód opadowych, których tak naprawdę nie ma gdzie odprowadzić. To myślę będziemy mogli wykonać przy budowie kanalizacji deszczowej w ciągu ulicy Dworcowej. Teren ten wyrównujemy systematycznie, ale każdy deszcz, jest zastoisko i na nowo problem.

Panie prezesie proszę równiarkę tam puścić.

Burmistrz Pan Stanisław Gliszczyński – Któryś rok z rządu prowadzimy rozmowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Koronowie. Robi się projekt, do którego przystąpiliśmy Nasza działka jest niewielka. Wystąpiła do nas spółdzielnia o możliwość włączenia się z deszczówką. Jesteśmy w trakcie opracowywania projektu budowlanego od ronda do kanału lateralnego z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy i tam będzie przewidziane wpięcie się z odprowadzeniem wód deszczowych.

Na razie możemy tylko doraźnie to naprawiać na tyle na ile to będzie możliwe. Natomiast jak będzie wykonana stosowna dokumentacja to będziemy wspólnie ze spółdzielnią mieszkaniową to realizowali, każdy oczywiście na swoim gruncie.

**„Za” wnioskiem oddano 6 głosów.**

**3. Sprawdzić własność gruntu na, którym zostało postawione ogrodzenie wychodzące poza teren działki.**

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Michalina Szymańska – Sprawdziłam to ogrodzenie stoi na działce należącej do Gminy Koronowo.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Wystosujemy stosowne pismo do osoby, która to ogrodzenie postawiła w celu likwidacji.

- f) wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr: 2085, 2265, 2084, 2262, 2059, 2061, 2060, 2062, 2063, 2064, 2080, 2067, 2099, 2283, 2285, 2284, 2097, 2125, 2126, 2291, 2298, 2299, 2057, 2055, 2086, 2292 położonych w Koronowie-Tuszynach,

**Opinia Komisji: Negatywna. Komisja nie wyraża zgody na zmianę obowiązującego mpzp.**

**„Za” zmianą – 0 głosów, „przeciw” zmianie – 6 głosów.**

- g) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXII/203/16 RM w Koronowie w rozdziale 3 zapisu dotyczącego wskaźnika intensywności zabudowy,

**Opinia Komisji: Pozytywna. Zmienić parametry działek.**

**„Za” – 6 głosów.**

h) sprzedaży budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Wierzchucinie Królewskim.

**i) Opinia Komisji: Nie sprzedawać budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w Wierzchucinie Królewskim.**

**Przeciwko sprzedaży – 6 głosów.**

**Ad. 3.**

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Ustalono pewne priorytety odnośnie oświetlenia. Ogłosiliśmy przetarg, faktycznie jest przesunięcie o ok. 20 dni realizacji punktów świetlnych z 31 października na 20 listopada ze względu na późniejsze podpisanie stosownej dokumentacji.

Wszystkie punkty świetlne, które według kolejności wskazała powołana przeze mnie komisja są w trakcie realizacji. Dodatkowo będzie jeszcze kilka punktów świetlnych, które w ramach środków z obsługującego nas operatora sieci Enei z tzw. amortyzacji. W zeszłym roku była to ulica Bydgoska jak pamiętacie, było to 10 punktów świetlnych zamontowanych. Teraz jest bodajże 8osiem, które realizowane są w różnych miejscach, ponieważ można też to liczyć nie jako regularną budowę sieci, ale można to liczyć jako punkty dodatkowe tzw. dokładanie punktów świetlnych poprzez montaż na słupie istniejącym lampy nawet z dociągnięciem 10 metrów tzw. piątej linki czyli tej, która odpowiada za oświetlenie. To na ten moment jest w trakcie realizacji, także po 20 listopada będziemy mogli zwizytować wszystkie miejsca, te które zostały, oczywiście jak zawsze nie są wszystkie zapotrzebowania zrealizowane, ale z tej, którą prześledziliśmy te wszystkie elementy są na bieżąco realizowane i przedkładane.

Zastępca Kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska – Realizowane mamy osiem słupów na ul.: Letniskowa, Diamentowa, Błękitna. Osiem sztuk również ul.: Modrakowa, Kąkolowa, Rumiankowa. Osiem sztuk ul.: Siewna, Letniskowa i Korolowa i tu będzie realizacja do 20 listopada. Dwie lampy Tuszyny. Trzyczyn, ul. Jaworowa osiem lamp. Przy drodze działka 86, Samociążek – sześć lamp. Dwie sztuki lamp solarnych na placu zabaw przy ul. Różanej. Ulica Folwarczna, Morzewiec tj. z funduszu sołeckiego.

**Posiedzenie komisji opuścił dny Pan Wojciech Orliński, obecnych 5 członków komisji.**

**Ad. 4.**

Inspektor Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Kamila Obłój przedstawiła projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Inspektor Pani Kamila Obłój przedstawiła prezentację, która zawierała informacje dotyczące:

- 1) ilości odebranych odpadów w latach 2015 – 2017 w Mg – Odbiór odpadów w PSZOK;
- 2) ilości odebranych odpadów w latach 2015 – 2017 w Mg – Odbiór odpadów u źródła;

- 3) przewidywanej ilości odebranych odpadów w roku 2017 w Mg;
- 4) ilości odebranych odpadów w latach 2015-2017 w Mg;
- 4) przykładowych stawek opłat za gospodarowanie odpadami
  - teren zamieszkały w gminach: Dąbrowa Chełmińska, Osielsko, Sicienko, Gostycyn, Białe Błota, Bydgoszcz;
  - teren letniskowy w gminach: Serock, Mrocza i Gostycyn;
- 5) przykładowych stawek opłat za gospodarowanie odpadami – teren niezamieszkały w gminach: Koronowo, Bydgoszcz, Wąbrzeźno, Sępólno Krajeńskie i Gostycyn.

Prezentacja na piśmie stanowi załącznik nr 2 niniejszego protokołu.

Inspektor Pani Kamila Obłój – Jesteśmy jedyną Gminą która ma najniższe stawki za odbiór odpadów komunalnych i nie zmieniła tych stawek od samego początku.

Przewodnicząca Komisji Pani Czarnotta? – Jaki procent mieszkańców nie płaci za odpady?

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz – To jest ok. 10%, ale to się różnie waha.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Ja powiem tak: ściągalność jest bliska 90% raz przekracza, raz jest mniejsza, ale średnio jest to ok. 90%. Uważam, że jest to bardzo dobry wynik, który sobie wypracowaliśmy, czyli te mechanizmy i narzędzia, które stosujemy są odpowiednie. Problem dotyczy tego, że jeszcze musimy trochę osób, które nie płacą poszukać w kontekście tego, że nie złożyli deklaracji. Jest ich coraz mniej, ale jeszcze się zdarzają. Kwestia złożonej deklaracji i wskazania, że mieszkają 3 osoby, a faktycznie mieszka 6 osób, płacą za trzy osoby. No to są te rzeczy, które wyszły przy łączeniu sił, a to łączenie sił to jest kwestia sprawdzenia zużycia wody, meldunków, każde sołectwo z osobna. Okazuje się, że brakuje nam ok. 2- 2,5 tys. może nawet ciupkę więcej, bo mamy 24 tys. na terenie gminy, a mamy deklaracji na ok. 20 tys. więc ok. 4 brakuje. 10% jestem w stanie zrozumieć, że wyjechało do Anglii, Irlandii gdziekolwiek, natomiast jeżeli chodzi o pozostałą część to trzeba ich po prostu znaleźć i to czynimy, to się zmienia, ale ten proceder jeszcze potrwa. Zdarzali się też tacy, którzy nie płacili od samego początku, ale są odnajdowani i jakoś udało się to zmienić.

Przewodnicząca Komisji Pani Czarnotta? – A jakie są propozycje Panie burmistrzu?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Propozycje co do stawki? Ja jeszcze nie mam, bo cały czas pracuję. My Państwu pokazujemy materiał i pokazujemy te, które są stawkami realnymi. Realne stawki to są w okolicach 12 – 13 zł. Natomiast ja będę robił wszystko, żeby dusić i będę dusił.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz - Proszę Państwa w systemie żeby zutylizować, odebrać odpady, prowadzić edukację ekologiczną itd. potrzebujemy ok. 4.100.000 zł. Tutaj Państwu zaprezentowaliśmy źródło pochodzenia odpadu i teraz jest sytuacja tego typu: czy chcemy, czy nie chcemy jakoś do tej kwoty musimy dobić. Pytanie natury jest takiej: kogo i jak dociążymy. Miasto Bydgoszcz – brakowało im w systemie ponad 3 mln. Co zrobiono? Nie podniesiono stawki, jest 13 zł, wrzucono to w tereny

niezamieszkałe, podwyżka była gigantyczna. Więc tu jest sytuacja tego typu: jak my te proporcje ustawimy?

Ja tutaj przypomnę 2013 rok kiedy zapytaliśmy rynek jak szacuje tą stawkę i odpowiedź rynku była prosta 16,56, 16,30, 14, 13 i później kiedy wszyscy stwierdzili, że takiej możliwości nie ma zaczęliśmy troszeczkę mieszać w tych naszych uchwałach, bo 2013 i 2014 rok proszę Państwa bez przerwy w tych uchwałach mieszałyśmy, a to przetruciliśmy pojemniki na mieszkańców, a to zaczęliśmy limitować, dlatego proszę Państwa nie widzicie w tych materiałach roku 2013 i 2014, no bo nie da się porównać kilogramów z metrami. Tamten system chodził w zupełnie innych realiach i dlatego tak to wyglądało, były dużo większe ilości odpadów. Poza tym, powiem w ten sposób pamiętajcie, że 2013 rok to jest prawie 15% bezrobocie w gminie. W tej sytuacji mieliśmy masę ludzi, którzy nie płacili. Dzisiaj mamy zupełnie inne otoczenie. Rynek może to zweryfikować natomiast po to robiliśmy spółkę, żeby w miarę porządnym cenach to robiła.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Kwestie płac, kwestie wynagrodzeń, pochodnych itd. to wszystko trzeba doprowadzić w odpowiedni sposób, więc te koszty trzeba pokryć. Jak chcemy pokryć te koszty niestety nie mieścimy się w tej stawce, nad czym ubolewam, ale rynek pokazuje, że praca w tamtym otoczeniu to o czym wspominał Pan burmistrz to był jeden etap i on już jest zamknięty i jego nie ma. Dzisiaj przyszło nam żyć i pracować w innym otoczeniu. Mówię o tym otoczeniu formalno-prawnym choć nie tylko. W związku z tym, że nie ma na rynku ludzi do pracy, bo podobno nie ma bezrobocia więc to pokazuje, że mając takie otoczenie ciężko nam będzie się niestety utrzymać, nawet puszczenie tego na wolny rynek nie pokaże nam, że będzie to dużo taniej. Dzisiaj zutyliżowanie tony to jest rząd wielkości 450 zł. jeżeli policzycie Państwo sobie te 9400 razy 450 to wam wyjdzie powyżej 4 mln zł, które potrzebujemy na to żeby nam się system spiał.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz – Korzystając z uprawnienia, które rada nadała burmistrzowi zostało podpisane porozumienie z miastem Bydgoszcz na przekazanie zadania własnego polegającego na zagospodarowaniu odpadów zmieszanych komunalnych przez spółkę ProNatura.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Prowadzili rozmowy, ale do tych rozmów tak naprawdę zmusiło ich Koronowo To nasze rozmowy z nimi wykazały, że nie można przyjąć zadania, podpisać porozumienia, z którego wynika, że będziemy płacić za tonę na wjeździe 236 zł brutto, to wyszłoby ponad 500 zł za tonę już wtedy 3 lata temu. W związku z tym zrobiliśmy to sami. Wprowadziliśmy przez dwa lata szarpania się, ale też nowelizowania regulaminu utrzymania czystości takie rozwiązania, które dzisiaj są sprawdzone i pokazują, że to był dobry kierunek i dzięki temu ProNatura ma dzisiaj mniejsze ilości odpadów, a potrzebuje ich do procesu technologicznego więcej. Koronowo jest ciekawym kąskiem, dlatego dzisiaj zeszliliśmy już poniżej 200 zł za tonę. Mam nadzieję, że ten finalny pozostanie na poziomie 190 zł, wtedy rząd wielkości tych podwyżek byłby w granicach gdzieś 2 zł. ja nie przewiduję więcej, ale może być różnie. My mówimy o tym, że dzisiaj to jest rząd wielkości 13-14 zł, natomiast ja mam zamiar wspólnie z Panem burmistrzem i Panem prezesem ProNatury na tyle wynegocjować, żebyśmy mieli dobre podstawy do tego. Wtedy też te nasze wyliczenia, będziemy mogli weryfikować, podstawiać odpowiednie stawki i wtedy może nam wyjdzie mniej, ale generalnie na dzisiaj, to nie wyobrażam sobie, żeby Państwa nie poinformować jak to wygląda. Dzisiaj to wygląda tak: taki poziom nam grozi, kwestia teraz co my zrobimy, czyli co Wy zrobicie. My

przedstawiamy wam, co jest możliwe, nie zwałamy na radę, tylko przekazujemy Wam informację, bo tylko Wy możecie podjąć decyzję o tym jaka będzie stawka, ale przekazujemy Wam pełne informacje po to żebyśmy później wiedzieli, co nas może czekać.

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta? – Jakie stawki przewidywalne by musiały być, żeby pokryć te koszty?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Dzisiaj gdybyśmy mieli zrobić ten krok, ponieważ Pan burmistrz tutaj powiedział o tym, że my chcemy to zrobić na trzy lata. Natomiast rząd wielkości, który wyliczyliśmy, jeżeli chodzi o odpady na terenach ogrodów działkowych to był rząd wielkości 120 zł, a to jest minimum. My mówimy 30-40%, natomiast Bydgoszcz poszła o te kilkaset % i tam znalazła tą niszę. My tego w taki sposób nie chcemy szukać, bo nie chcemy przerzucać z jednego na drugie, ale pewnie coś trzeba będzie zrobić i to już jest zdecydowanie po waszej stronie, natomiast jeżeli będą jakiegokolwiek pytania, macie zbyt mało wiedzy na ten temat, potrzebujecie jakieś rozwiązanie, żeby coś jeszcze wyjaśnić to po prostu pytajcie, bo może my też nie wszystko jeszcze zobaczyliśmy.

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta? – Ale przypuszczalnie stawki od osoby zamieszkującej daną nieruchomość ile by teraz wynosiły? Było 9,10 zł. ile przewidujemy? Wchodzimy na te stawki jak ma Bydgoszcz np.?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Pracujemy nad tym.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz – Żeby system „spiał się” tak jak mówiłem wcześniej potrzebujemy kwoty 4 mln 100 tys. zł.

Radny Pan Wojciech Kruszczyński – Było spotkanie z prezesami działek jaka była atmosfera?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Może odpowiem tak: są świadomi tego, natomiast oczywiście się z tym nie zgadzają, bo każdy z nich żyje w przeświadczeniu, że oni tyle nie wytwarzają. Są ogrody, które można by powiedzieć, że są wzorcowe, można by w całym kraju pokazywać jak sobie radzą z gospodarką odpadami, ale są ogrody, które zachowują się z pełną ignorancją. Generalnie trzeba powiedzieć tak: nie przyjmują do wiadomości, bo pewnie już ustalone już to w tym roku będzie, już nas tutaj zaskoczyli, a mamy tylko w marcu, kwietniu walne zebrania na których możemy to zgłosić itd. Więc procedurę trzeba zmienić. Oni muszą się dostosować do nas, a nie my do nich. Ale to są też zaszłości w myśleniu, młodzi ludzie podchodzą do tego zupełnie inaczej. Ludzie doświadczeni podchodzą do tego w sposób taki, że im się coś zabiera, bo temat jak gdyby później staje się odwrócony i mówi się o tym, że oni ten ogród cały kupili, a im gmina zabrała, jakimś tam aktem czyli zmieniają zupełnie temat, podchodzą do tego w sposób taki, że myśmy im coś zabrali, a teraz chcemy im coś jeszcze dołożyć żeby im coś jeszcze zapłacić. Od altanek należy się stosowny podatek, opłata tutaj nie ma dyskusji na ten temat, więc doprowadziliśmy do tego. Dzięki temu udało się zrobić jakiś kawałek drogi asfaltowej, ścieżki rowerowej, chodnika, ileś lam, ileś różnych innych rzeczy inwestycyjnie, kanalizacja, będziemy teraz przymuszać do podpięcia. Panie kierowniku powiem teraz

służbowo przymuszać do przyłączenia do źródła, które podciągnęliśmy pod Lipkusz, bo skoro mamy miejsce wpięcia to teraz niech się organizują.

Pan Adam Szumlas – Ja tutaj dodam, że akurat ROD Lipkusz był inicjatorem natomiast teraz zwrócili się jakie są koszty skanalizowania działek i oni teraz się wycofują.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Ale my już nie odpuścimy, bo ponieśliśmy koszty, a z drugiej strony my chcemy mieć ten ściek tak skanalizowany, żebyśmy wiedzieli, że to wszystko spływa w jedno miejsce. Gospodarka pod względem ochrony środowiska jest taka, a nie inna i tutaj tego nie zmienimy. My oprócz tego, że jesteśmy gminą rolniczą chcemy cały czas dążyć do tego, żeby być rzeczywiście gminą turystyczną, żeby być gminą turystyczną musimy być gmina czystą. Także jeżeli chodzi o stawki Pani przewodnicząca musimy się nad tym bardzo mocno zastanowić i ja optuje za tym, nikomu z nas nie jest teraz potrzebne żeby stawki rosły, natomiast przez te kilka lat utrzymania może to być zły punkt widzenia. Ja tu się oczywiście stawiam do dyskusji i mogę z każdym dyskutować na ten temat czy decyzje podjęte przez nas wcześniej były złe, że nie podnosiliśmy chociaż o kilkanaście, o kilkadziesiąt groszy to dzisiaj może by tak mniej bolało. Ale my też mieliśmy głowę pełną pomysłów i burze mózgowi robiliśmy co chwilę jak się w tym utrzymać. Pamiętajcie też to słynne moje powiedzenie, że te 10 gr nie można było zrobić na 9 zł tylko 9,10, a no te 10 gr to jak się przeliczyło wszystko to jest koszt utrzymania jednego etatu, który był i jest cały czas potrzebny. Także to są tego rzędu wielkości. 10 gr na kilka osób w rodzinie nawet na 5 to jest 50 gr, a dla budżetu jak zbieramy 20 tys. mieszkańców razy stawka jest to utrzymanie. Na pewno jeżeli chodzi o ogrody będzie to rząd wielkości 100-120 zł to jest minimum. Natomiast, jeżeli chodzi o stawkę na mieszkańca tak jak mówiliśmy rząd kilkunastu zł. Ja bym chciał, żeby nie było drożej jak 11 zł. natomiast nie jesteśmy w stanie póki co się w tym zmieścić. Na razie używajmy stawki takie, że będzie to trochę więcej jak teraz natomiast ile?

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta – Dopracujemy to.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński - Jeżeli jeszcze Państwo nie macie jakichś danych, jeszcze Państwo widzicie, że na coś trzeba zwrócić uwagę, to proszę podpowiedzcie, ja te materiały Państwu przygotowuję i niezwłocznie przedstawię, bo może czegoś nie wzięliśmy pod uwagę.

Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Spółka z o.o. Pan Adam Szumlas potwierdził fakt, przedstawiony w prezentacji przygotowanej przez Burmistrza Koronowa informując, że nastąpił bardzo znaczny wzrost odbioru odpadów komunalnych szczególnie zmieszanych, odbieranych do PSZOK i bio. Wskazał za zasadne podwyższenie stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Na komisjach będziemy prosili Państwa o sugestie odnośnie stawek, chyba, że już macie jakąś sugestię po otrzymaniu naszych informacji.

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta – Czyli dyskusje nad tym projektem uchwały będą toczyły się podczas pozostałych posiedzeń komisji, a zapewne przed sesją wypracowane zostaną propozycje stawek.



Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Mamy do wykupienia dwie działki we Wtelnie. Działki te stanowią własność prywatną.

Inspektor Pani Kamila Oblój – Komisja tym tematem zajmowała się w czerwcu br.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Państwo wydaliście opinię, żeby to wykupić. To są dwie działki dojazdowe do przepompowni.

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta – We Wtelnie po tej stronie, gdzie był ośrodek zdrowia?

Burmistrz Pan Stanisław Gliszczyński – Tak.

Pani Kamila Oblój – Są to dwie działki i z wyceny wyszło na kwotę 25 tys. Jesteśmy już po negocjacjach z właścicielami tych działek. Wyszliśmy od 60 zł, a ostatecznie stanęło na 30 zł. Mamy pytanie do Państwa, jak się zapatrujecie na tą kwotę? Wychodzi tutaj 10 tys. więcej jak z operatu szacunkowego.

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta – Panie Macieju na ile są nam potrzebne te działki?

Radny Pan Maciej Szlagowski – Jeżeli nie będzie dojazdu do przepompowni, to w tym momencie i żłobek i sąsiednie nieruchomości nie mają możliwości odprowadzania ścieków. My musimy tą przepompownię raz w miesiącu czyścić i mieć techniczny dojazd.

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta – Czyli musimy tą drogę mieć.

Radny Pan Maciej Szlagowski – To, żeby ją kupić i mieć w posiadaniu gminy, to nie ma wątpliwości.

**„Za” wykupem 2 działek we Wtelnie za kwotę 30 zł za m2 oddano 5 głosów.**

Radny Pan Maciej Szlagowski – Ja tylko dodam, że skoro przez lata nie płaciliśmy, ani za służebność przejazdu, ani za dzierżawę, to i tak gmina nic nie straciła.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Skarbnik Pani Alicja Tymek przedstawiła stawki podatku od nieruchomości proponowane na 2018 rok w porównaniu do lat 2009 - 2017

Informacja na piśmie stanowi załącznik nr 3 niniejszego protokołu.

Skarbnik Pani Alicja Tymek – Szanowni Państwo rozpoczął się moment przygotowania budżetu na 2018 r. i oczywiście mamy te wszystkie uchwały okołobudżetowe. Jednym z takich podatków co do którego organ stanowiący ma uprawnienia w zakresie określenia wysokości stosowanych stawek to jest właśnie podatek od nieruchomości. Pojawiło się 28

lipca tego roku obwieszczenie ministra Rozwoju i Finansów, który określił wysokość górnych stawek. Po analizie wszystkie zaproponowane górne stawki w stosunku do roku 2016 i 2017 zostały podniesione przez ministra. Natomiast kiedy my przymierzaliśmy się do oszacowania wysokości stawek, które chcielibyśmy w Gminie Koronowo przyjąć jako podstawę naliczenia dochodu. Minister podniósł wszystkie bezwzględnie, my właśnie nie.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek poinformowała, że projekty uchwał zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2017 – 2024 oraz zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2017 ze względu na dużą ilość wniosków dotyczących zmian są w trakcie przygotowywania i przedstawione zostaną radnym w najbliższy poniedziałek na posiedzeniu Komisji Finansów, Budżety, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Pani Ewa Chytła przedstawiła projekty uchwał:

- 1) w sprawie przyjęcia do realizacji wniosku o dofinansowanie projektu pt. „Wrota Sukcesu II”, złożonego w odpowiedzi na konkurs Nr RPKP.10.01.02-IZ.00-04-114/17 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 10. Innowacyjna Edukacja, Działanie 10.1 Kształcenie ogólne i zawodowe w ramach ZIT, Poddziałanie 10.1.2 Kształcenie ogólne w ramach ZIT,

Dyrektor M-GZE Pani Ewa Chytła – Jest taka nasza prośba, abyście przyjęli Państwo do realizacji wniosków o dofinansowanie projektu „Wrota do Sukcesu II”. Był to projekt napisany przez Miejsko-Gminny Zespół Edukacji. Wartość projektu opisanego w niniejszej uchwale wynosi 679335,33 zł, w tym dofinansowanie łącznie w wysokości 577859,33 zł. Środki własne łącznie w wysokości 101476 zł, które Gmina Koronowo zobowiązuje się wnieść w formie wkładu niepieniężnego, czyli udostępnienie sal lekcyjnych. Celem jest oczywiście rozwinięcie kompetencji kluczowych u 359 uczniów oraz zwiększenie wiedzy i świadomości na temat możliwości własnego rozwoju zawodowego u 44 uczniów. Podjęcie niniejszej uchwały stanowi warunek podpisania umowy dofinansowanie projektu. Jesteśmy po negocjacjach, są one pozytywne czekamy tylko na ostateczne potwierdzenie.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

- 2) zmieniającą uchwałę w sprawie określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi.

Dyrektor M-GZE Pani Ewa Chytła – Zmiana ta jest potrzebna w związku z reformą edukacji i przekształceniem szkół gimnazjalnych w szkoły podstawowe. I tak mamy: Szkołę Podstawową nr 1 im. Komisji Edukacji Narodowej w Koronowie, Szkołę Podstawową nr 2 im. Jana Pawła II w Koronowie, Szkołę Podstawową w Buszkowie, Szkołę Podstawową w

Sitowcu, Szkołę Podstawową im. Obrońców Westerplatte w Mąkowarsku tutaj zmiana, ponieważ był zespół, Szkołę Podstawową w Witoldowie, Szkołę Podstawową im. kpt. ż.w. Tadeusza Ziółkowskiego w Wierzchucinie Królewskim tutaj też była zmiana, bo był zespół. Pozostał tylko Zespół Szkół im. Leona Wyczółkowskiego we Wtelnie, ponieważ jest przedszkole i szkoła podstawowa. Przedszkole Samorządowe z Oddziałami Integracyjnymi w Koronowie, Żłobek Samorządowy we Wtelnie, Żłobek Samorządowy we Koronowie. Te szkoły zmieniły nazwę, dlatego niezbędne jest dostosowanie uchwały.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Inspektor Biura Rady Miejskiej w Koronowie Pani Adela Rojek przedstawiła projekty uchwał:

- 1) w sprawie wyboru wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie,

Inspektor Pani Adela Rojek – Wyboru wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie dokonacie Państwo na sesji w głosowaniu tajnym. Spośród radnych powołana zostanie Komisja Skrutacyjna, która przeprowadzi wybory i przedstawi stosowny protokół w wyborów.

**Członkowie Komisji powyższy projekt uchwały przyjęli do wiadomości, nie wnosząc uwag.**

- 2) zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie,

○ Inspektor Pani Adela Rojek – Przygotowano projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego ponieważ nowo wybrana radna Pani Maria Leszczyńska wyraziła wolę wstąpienia w skład tej komisji.

**Członkowie Komisji powyższy projekt uchwały przyjęli do wiadomości nie wnosząc uwag.**

- 3) zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie,

Inspektor Pani Adela Rojek – Ta zmiana w składzie osobowym Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej spowodowana jest również tym, że Pani Maria Leszczyńska oświadczyła, że zechciała być członkiem tejże Komisji.

**Członkowie Komisji powyższy projekt uchwały przyjęli do wiadomości nie wnosząc uwag.**

**Ad. 5.**

Przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta przedstawiła wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie przyznania Medalu „ZA ZASŁUGI DLA ZIEMI KORONOWSKIEJ” dla Pana Grzegorza Myka.

Wniosek stanowi załącznik nr 4 protokołu.

**Członkowie komisji jednogłośnie 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy wniosek.**

Zastępca Kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska odczytała wniosek Starosty Bydgoskiego z dnia 4.10.2017 r. skierowany do Burmistrza Koronowa w sprawie rozważenia możliwości partycypacji w kosztach zadania powiatu bydgoskiego pn. „Budowa obiektu inżynierskiego – most wraz z drogami dojazdowymi w ramach rozbudowy drogi powiatowej nr 1514C Mąkowsko-Sokole Kuźnica-Koronowo w m. Krówka Leśna” w kwocie 1 mln zł.

Wniosek Starosty Bydgoskiego stanowi załącznik nr 5 protokołu.

**Opinia Komisji: Dofinansować powyższe zadanie z budżetu Gminy Koronowo w wysokości do 200 tys. zł.  
„Za” – 5 głosów.**

Zastępca Kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska poprosiła komisję o wyrażenie opinii w sprawie dalszych działań związanych z mpzp dla terenu Przyrzecza w Koronowie.

**Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za” wydali opinię, że nie chcą, aby obwodnica przebiegała przez teren Przyrzecza i wnoszą o uchylenie uchwał Rady Miejskiej w Koronowie wcześniej podjętych w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Przyrzecza I w Koronowie.  
„Za” – 5 głosów.**

Przewodnicząca Komisji Pani Danuta Czarnotta odczytała pismo Burmistrza Koronowa z dnia 6.10.2017 r. Nr RGOŚK.6871.1.158.2017 r. stanowiące odpowiedź na wniosek komisji z dnia 20 września 2017 r.

Pismo stanowi załącznik Nr 6 protokołu.

#### **Ad. 6.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta o godz. 12:35 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Adela Rojek

Inspektor Biura Rady Miejskiej

**Przewodnicząca Komisji**



**Danuta Czarnotta**