

OR-RM.0012.3.20.2016

**Protokół Nr 9/16
z posiedzenia Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 21 września 2016 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

Przewodnicząca Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pani Danuta Czarnotta o godzinie 8.00 otworzyła posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 7 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Pan Roman Gut.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji przedstawiła poniższy porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wyjazd komisji na teren Gminy Koronowo celem wydania opinii w sprawie:
 - a) dojazdu do działki nr 704/1 położonej w Koronowie,
 - b) bezprzetargowej sprzedaży działki gminnej nr 671/10 położonej w Koronowie,
 - c) nabycia przez Gminę Koronowo działek nr: 4 i 5 na terenie Srebrnicy,
 - d) dzierżawy działek oznaczonych nr: 39 i 122 położonych w Krapiewie stanowiących własność PKP,
 - e) sprzedaży działki gminnej nr 453/3 położonej w Mąkowarsku,
 - f) ustalenia służebności gruntowej na działce gminnej nr 268/27 we Wtelnie.
3. Informacja z wykonania budżetu Gminy Koronowo za pierwsze półrocze 2016 r.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Członkowie komisji wyjechali na teren Gminy Koronowo celem wydania opinii w sprawie:

- a) dojazdu do działki nr 704/1 położonej w Koronowie,
- b) bezprzetargowej sprzedaży działki gminnej nr 671/10 położonej w Koronowie,
- c) nabycia przez Gminę Koronowo działek nr: 4 i 5 na terenie Srebrnicy,
- d) dzierżawy działek oznaczonych nr: 39 i 122 położonych w Krapiewie stanowiących własność PKP,
- e) sprzedaży działki gminnej nr 453/3 położonej w Mąkowarsku,
- f) ustalenia służebności gruntowej na działce gminnej nr 268/27 we Wtelnie.

Posiedzenie komisji opuścił radny Pan Wojciech Orliński. Obecnych 6 członków komisji.

Po powrocie z terenu Gminy przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta poddała pod głosowanie członków komisji celem zaopiniowania wnioski dotyczące:

- 1) dojazdu do działki nr 704/1 położonej w Koronowie,

**Opinia komisji: Gmina Koronowo wyrazi zgodę na dojazd do działki nr 704/1 położonej w Koronowie po przedłożeniu przez wnioskodawcę pisemnej zgody od Koronowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
„Za” - 6 głosów.**

- 2) bezprzetargowej sprzedaży działki gminnej nr 671/10 położonej w Koronowie,

**Opinia komisji: Wyrazić zgodę na bezprzetargową sprzedaż działki gminnej nr 671/10 położonej w Koronowie.
„Za” - 6 głosów.**

- 3) nabycia przez Gminę Koronowo działek nr: 4 i 5 na terenie Srebrnicy,

**Opinia komisji: Negatywna.
„Przeciw” oddano 6 głosów,**

- 4) dzierżawy działek oznaczonych nr: 39 i 122 położonych w Krąpiewie stanowiących własność PKP,

**Opinia komisji: Ze względu na zbyt wysoką cenę opinia komisji negatywna.
„Przeciw” oddano 6 głosów.**

- 5) sprzedaży działki gminnej nr 453/3 położonej w Mąkowarsku,

**Opinia komisji: Komisja wstrzymała się z wyrażeniem opinii do czasu ustalenia lokalizacji studni głębinowej.
„Za” oddano 6 głosów.**

- 6) ustalenia służebności gruntowej na działce gminnej nr 268/27 we Wtelnie.

**Opinia komisji: Ustalić służebność gruntową na działce gminnej nr 268/27 we Wtelnie
„Za” oddano 6 głosów.**

Ad. 3.

Informację z wykonania budżetu Gminy Koronowo za pierwsze półrocze 2016 r. przedstawił

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do informacji z wykonania budżetu Gminy Koronowo za pierwsze półrocze 2016 r.

Ad. 4.

Pan Dariusz Karwat dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie przedstawił projekt uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania.

Dyrektor Pan Dariusz Karwat – Projekt uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania to pewna modyfikacja uchwały obowiązującej. Proponujemy podwyższenie stawki godzinowej za pełną odpłatność usług opiekuńczych z 11 zł na 18 zł ponadto wprowadzamy i to jest nowość pełną odpłatność za jedną godzinę specjalistycznych usług opiekuńczych z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, która wynosi 20 zł.

Usługi te mogą być świadczone przez:

- 1) podmiot wyłoniony w konkursie ofert, o którym mowa w art. 25 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,
- 2) podmiot wyłoniony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych,
- 3) osoby zatrudnione w ramach zasobu kadrowego w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Koronowie lub w innych jednostkach organizacyjnych Gminy Koronowo.

W szczególnie uzasadnionych okolicznościach dotyczących sytuacji zdrowotnej, dochodowej, rodzinnej i losowej świadczeniobiorcy, a w szczególności w razie nagłego pogorszenia się stanu zdrowia lub wystąpienia zdarzenia losowego potwierdzonego rodzinnym wywiadem środowiskowym, dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie lub inna upoważniona do wydawania decyzji administracyjnych osoba, może na wniosek osoby zobowiązanej do odpłatności za korzystanie z usług opiekuńczych, członka rodziny tej osoby lub na wniosek pracownika socjalnego, całkowicie lub częściowo zwolnić od ponoszenia odpłatności za usługi.

Dochód na osobę w % według kryterium dochodowego ustalonego na podst art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności ustalona w % od pełnej (stuprocentowej) stawki godzinowej dla:	
	Osoby samotnie gospodarującej	Osoby w rodzinie
do 100% kryterium dochodowego	nieodpłatnie	nieodpłatnie

powyżej 100% kryterium dochodowego do 150 % kryterium dochodowego	3%	7%
powyżej 150% kryterium dochodowego do 200 % kryterium dochodowego	10%	13%
powyżej 200% kryterium dochodowego do 250 % kryterium dochodowego	15%	20%
powyżej 250% kryterium dochodowego do 300 % kryterium dochodowego	20%	30%
powyżej 300% kryterium dochodowego do 350 % kryterium dochodowego	40%	50%
powyżej 350% kryterium dochodowego do 400 % kryterium dochodowego	65%	80%
powyżej 400% kryterium dochodowego	100%	100%

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pani Maria Musiał Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przy Kanale” położonego w Koronowie.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Pan Wojciech Orliński. Obecnych 7 członków komisji.

Kierownik Pani Maria Musiał – Projekt uchwały dotyczy uchylenia uchwały Nr V/40/15 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przy Kanale” położonego w Koronowie. Uchwałą tą z dnia 13 lutego 2015 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przy Kanale” położonego w Koronowie.

W trakcie prowadzonej procedury planistycznej projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przedłożony do opinii i uzgodnień. W odpowiedzi na wniosek Burmistrza Koronowa Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – jako organ właściwy zgodnie z art. 23 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody, odmówił uzgodnienia przedmiotowego projektu planu. W uzasadnieniu szeroko omówiono negatywny wpływ na obszar chronionego krajobrazu przyjętych w projekcie planu funkcji i rozwiązań. W sposób szczególny podkreślono, iż przyjęcie projektu w przedłożonej formie spowoduje likwidację kompleksu leśnego, a wraz z nim pełnionej przez niego funkcji lasu, a także likwidację ciągłości ekologicznej z obszarami przyległymi. W swoim stanowisku RDOŚ wyraźnie wskazał, iż warunkami uzyskania uzgodnienia są przede wszystkim rezygnacja z ustaleń projektu dopuszczających funkcje zabudowy usługowej i mieszkaniowej w obrębie obszaru objętego granicą opracowania oraz ustanowienie na przedmiotowym obszarze funkcji uwzględniającej ochronę istniejącego stanu środowiska – obszaru o charakterze leśnym będącego przedmiotem czynnej ochrony ustaleń ekosystemów Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego (np. funkcji terenu leśnego). Zatem bezcelowe jest kontynuowanie prac nad przedmiotowym projektem planu, który w założeniu miał udostępnić teren pod inwestycje związane z usługami turystyki i zabudową mieszkaniową jednorodziną, bowiem nie jest możliwe uzyskanie niezbędnych w tym zakresie uzgodnień. W związku z powyższym dalsza

procedura sporządzania planu oraz jego realizacja nie są uzasadnione, co przemawia za uchyleniem przedmiotowej uchwały.

Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz przedstawił projekt uchwały w sprawie odwołania Stref Płatnego Parkowania na drogach publicznych na terenie Koronowa i Pieczysk, wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych, określenia sposobu pobierania tych opłat oraz regulaminu Strefy Płatnego Parkowania.

Zastępca Burmistrza Pan Bolesław Grygorewicz – Orzecznictwo Sądów Administracyjnych uznało soboty jako dzień wolny od pracy. Tym samym zasadne jest zlikwidowanie Stref Płatnego Parkowania i w to miejsce stworzenie parkingów dozorowanych płatnych. Wynika to głównie z potrzeby wymuszenia rotacji pojazdów w dniach od poniedziałku do soboty na terenie parkingów położonych w Koronowie.

Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 5.

Komisja 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała wniosek Towarzystwa Miłośników Ziemi Koronowskiej w sprawie przyznania Medalu „ZA ZASŁUGI DLA ZIEMI KORONOWSKIEJ” dla Orkiestry Dętej OSP przy MGOK w Koronowie.

Komisja 6 głosami „przeciw” przy 1 głosie wstrzymującym się” negatywnie zaopiniowała wniosek Towarzystwa Miłośników Ziemi Koronowskiej w sprawie przyznania Medalu „ZA ZASŁUGI DLA ZIEMI KORONOWSKIEJ” dla Pana Mirosława Kordowskiego.

Pan Michał Szałkowski informatyk przedstawił zebranym informację na temat nagrywania i umieszczania w BIP-ie wideo relacji z sesji rady i kosztów z tym związanych.

Pan Michał Szałkowski - Przygotowując się do analizy niezbędnych komponentów do uruchomienia systemu do nagrywanie obrad sesji należy rozważyć kilku kwestii. System ten składa się z dwóch części tj. procesu nagrywania oraz procesu przechowywanie danych i udostępnianie w Internecie.

Proces nagrywania można zrealizować na kilka sposobów, m in.:

- 1) nagrywanie obrad przez operatora – pracownika Urzędu, względnie kilku operatorów za pomocą kamer cyfrowych, (Koszt kamery amatorskiej to kwota od 1000,00 do 2000,00 zł, koszt kamery półprofesjonalne ok. 20 000,00 zł) następnie jego wstępna obróbka i montaż. W przypadku wykorzystania kilku kamer obróbka i montaż znacząco podnoszą czas pracy wymagany na przygotowanie materiału. Wykorzystanie kilku kamer powoduje konieczność zakupu oprogramowania do

obróbki filmu, Wówczas istotne jest również wyszkolenie personelu, zarówno w kwestiach sposobu nagrywania jak i montażu materiału;

- 2) zlecenie nagrywania sesji wraz z obróbką i montażem specjalistą – koszt obsługi jednego wydarzenia szacuje się na kwotę 1500,00 zł. Co przy 16 sesjach w roku daje kwotę około 24 000,00 zł;
- 3) nagrywanie obrad za pomocą kamery IP, zamontowanej na stałe np. pod sufitem (koszt kamery z wyjściem na zewnętrzny mikrofon to około 2500,00 zł) oraz budowa systemu do pół lub pełnej automatyzacji procesu składowania danych na serwerze. Koszt takiego systemu w zależności od wymagań to kwota od 7000,00 zł do 15 000 zł. Zaletą takiego systemu jest możliwość prezentacji sesji online czyli w czasie rzeczywistym, oraz to że dane automatycznie znajdują się na serwerze. Wadą kamera zamontowana na stałe, bez możliwości jej sterowania.

Proces przechowywanie danych i udostępnianie w Internecie również można zrealizować na kilka sposobów, m. in.:

- 1) zakup własnego serwera lub macierzy dyskowej (zakup serwera lub macierzy dyskowej to kwota około 15 000,00 do 25 000,00 zł). W tym zakresie bardzo istotne jest zapewnienie bezpieczeństwa dla infrastruktury Urzędu, ze względu na to, że udostępnimy usługę świadczoną w sieci Internet. Niezbędne jest duże zaangażowanie administratorów w zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa. Ponadto potrzebne jest dobrej jakości łącze symetryczne do Internetu,
- 2) zakup przestrzeni dyskowej, w tzw. chmurze prywatnej. W tym wypadku w grę wchodzi koszt abonamentowy. Ich wielkość jest zależna od przestrzeni dyskowej jaka będzie niezbędna do przechowywania danych (kwota roczna szacuje się na 1500,00 zł wzwyż do tego należy wykupić usługę tzw. Streamingu – tu kwota to około 120,00 zł za jedną sesję (rocznie około 1900 zł).
- 3) umieszczanie materiałów w serwisie YouTube. W tym rozwiązaniu należało by szczegółowo przeanalizować regulamin dot. umieszczania materiałów w w/w serwisie.

Podane koszty rozwiązań, są wartościami szacunkowymi, ustalonymi na podstawie dostępnych cen w sklepach internetowych oraz na podstawie rozmów z lokalnymi dostawcami takich rozwiązań.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „przeciw” zagłosowali przeciwko nagrywaniu obrad sesji Rady Miejskiej w Koronowie i umieszczeniu w BIP-ie.

Radny Pan Wojciech Kruszczyński – Brakuje czytelnego oznakowania drogi nr 56. Ostatnio widziałem TIR, który zamierzał jechać w kierunku Włók nie skręcił w ul. Okrzei, tylko pojechał dalej ul. Łokietka. Trzeba czytelnie oznakować ten skręt w ul. Okrzei informując o kierunku na Włóki.

Widzę również ze względu na bezpieczeństwo potrzebę zamontowania lustra przy wyjeździe z ul. Klasztornej na ul. Nakielską.

Komisja postanowiła skierować poniższe wnioski do Burmistrza Koronowa.

- 1. Po raz kolejny zwrócić się z wnioskiem do zarządcy drogi tj. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy o czytelniejsze oznakowanie kierunku jazdy do miejscowości Włóki na skrzyżowaniu ul. Władysława Łokietka i Okrzei w Koronowie.**
- 2. Zwrócić się z wnioskiem do zarządcy drogi nr 56 tj. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy o zamontowanie lustra przy wyjeździe z ul. Kasprzaka na ul. Nakielską w Koronowie.**

Ad. 6.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta o godz. 11.45 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Adela Rojek

Przewodnicząca Komisji



Danuta Czarnotta