

**OR-RM.0012.2.12.2016**

**Protokół Nr 6/16  
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,  
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Koronowie  
odbytego w dniu 27 czerwca 2016 r.  
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 10 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 11 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecna radna Pani Justyna Rakowska.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi **załącznik nr 1** niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia i zaproponował, aby na początku posiedzenia przedyskutować sprawę sfinansowania straty w 2015 roku Spółdzielni Socjalnej Koronowianka. Członkowie komisji przez aklamację wyrazili zgodę na wprowadzenie tej zmiany do porządku posiedzenia komisji.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Wizytacja realizacji inwestycji gminnej pn. Rekonstrukcja i przebudowa budynku Synagogi w Koronowie (prace konserwatorskie i roboty budowlane) wraz z adaptacją na cele kulturalno-oświatowe.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Prezes Zarządu Spółdzielni Socjalnej Koronowianka Pani Beata Głowacka odczytała pismo z dnia 23.06.2016 r. skierowane do Burmistrza Koronowa.

Pismo stanowi **załącznik Nr 2** protokołu.

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: Macie Państwo załączony rachunek zysków i strat, który pokazuje jaka strata była pod koniec 2015 r., a jak wygląda sytuacja finansowa od stycznia do maja 2016 r. Na dzień ostatniego grudnia 2015 r. była to strata 24 444,66 zł a na dzień ostatniego maja 2016 był już zysk 10 485,15 zł. Dodatkowo załączyliśmy Państwu salda na koniec miesiąca od stycznia do maja żebyście Państwo zobaczyli jak po opłaceniu wszystkich kosztów związanych z prowadzeniem spółdzielni wygląda stan konta, że on rośnie z miesiąca na miesiąc.

Myślę, że to pismo, które przedstawiłam Państwu streszcza naszą całą działalność, czym się zajmujemy co planujemy i na jaki rozwój spółdzielni jest nastawiona. Wszystko idzie w dobrym kierunku i my jako zarząd robimy wszystko, żeby tę spółdzielnię utrzymać, żeby ona prosperowała dobrze, żebyśmy mogli zatrudnić jak największą ilość pracowników.

Radny Pan Roman Gut: Myślę proszę Państwa, że przez to, że wynik ma tendencję rosnącą można by zostawić wszystko tak jak jest.

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon: Niestety, ale nie może tak zostać, ponieważ było Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, na którym podjęto decyzję, że coś z tym trzeba zrobić, nie można sprawy zawiesić, trzeba podjąć uchwałę, a tę uchwałę może podjąć Spółdzielnia, czy Walne Zgromadzenie po zasięgnięciu naszej opinii.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Co jeżeli chodzi o zatrudnienie? Czy w stosunku do 2015 roku w 2016 roku zmienił się stan zatrudnienia?

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: w 2015 r. były zatrudnione dwie osoby na umowę o pracę, był Pan Prezes, który już nie pracuje i jeszcze jeden Pan który się zwolnił, czyli dwie osoby odeszły, ale z kolei w 2015 r. 3 osoby pracowały na zlecenie, które teraz zatrudnione są na umowę o pracę.

W 2015 r. Panie, które pracują na parkingu były zatrudniane na umowę zlecenie. W momencie, kiedy zmienił się Zarząd te Panie zostały zatrudnione na umowę o pracę. Uważaliśmy, że tak powinno być i to się udało. Pan Prezes odszedł, jeden pracownik zrezygnował z pracy natomiast na jego miejsce przyszedł kolejny pracownik, który w tej chwili jest na umowę próbną i prawdopodobnie przejdzie na umowę o pracę. Oprócz tego jeszcze te trzy umowy z parkingu, które też zostały przekształcone w umowy o pracę.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Z rachunków zysków i strat wynika, jeżeli chodzi o koszty wynagrodzeń, które zawsze są wysokie to udało się Pani utrzymując ten sam stan zatrudnienia obniżyć je. Jest jedno pytanie do Pana Burmistrza – Jakie mamy możliwości Panie Burmistrzu, jakie warianty pomocy, co możemy zrobić?

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz: Przed styczniem 2016 r. Zarząd składał się z trzech osób, dzisiaj składa się z dwóch osób. Poza tym dokonaliśmy tutaj bardzo bolesnej operacji polegającej na tym, że zasadnicze wynagrodzenie Zarządu zostało zmniejszone do minimum z opcją taką, że jeżeli macie po miesiącu rozliczenie miesiąca, przynosicie je Burmistrzowi to wtedy może być akceptacja i jakieś premie. Także tutaj Panie radny cięcie w zakresie wynagrodzeń zarządu było bardzo mocne i stąd wygląda tak ładnie ta pozycja. Odpowiadając na postawione pytanie mamy możliwości takie, że podejmujemy uchwałę, jeżeli Państwo zaakceptujecie. Podejmując zobowiązanie w imieniu gminy -gmina obejmie dodatkową ilość udziałów na pokrycie straty wtedy temat jest zamknięty, jest wszystko zgodnie z obowiązującymi przepisami. Możecie Państwo nie wyrazić zgody w tym stanie rzeczy, ja nie zaciągnę zobowiązania bez właściwego pełnomocnictwa rady, więc przyjmujemy sprawozdanie zarządu z opcją taką podejmując uchwałę że przyjmujemy, że pokrywamy stratę z funduszu członkowskiego – 3.000, pozostaje 21 444,66 zł. Będę musiał określić z przedstawicielem powiatu, że będzie to pokryte z okresów przyszłych, co nie do końca będzie zgodne ze statutem. Wtedy będziemy czekali jak się nam wypowie sąd i skarbnik, tego nie potrafię przewidzieć. Albo się uda, albo powiedzą, że Pani Prezes stawia spółdzielnię w stan upadłości. Myślę, że na tym etapie jak byśmy stanęli w tej sytuacji to jest możliwość objęcia dodatkowych udziałów. Zupełnie legalnie powinno się rozstrzygnąć.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek: Proszę o opinię Panią Skarbnik?

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek: Szanowni Państwo w spółdzielni zostały podjęte kroki mające na celu poprawę sytuacji, wszystkie te działania uzgadniane były z Burmistrzem Gliszczyńskim i Burmistrzem Grygorewiczem. Widzimy efekty tych starań. Obciążenie po stronie kosztów jest coraz mniejsze. Ponad to spółdzielnia podejmuje działania, aby uzyskiwać jak najwięcej przychodów i idą w kierunku uzyskania wyniku dodatniego. Jest jeszcze aspekt społeczny, wiadomo, że jest to miejsce, gdzie tworzy się dodatkowe miejsca pracy. Jest to firma, która stara się wesprzeć osoby najsłabsze na rynku pracy. Myślę, że te dwadzieścia parę tysięcy w tej sytuacji, którą dzisiaj widzimy moglibyśmy dać akonto.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek: Jeszcze jedno pytanie do Pani Prezes: Jaka ma sławę Koronowianka w Koronowie to wiemy i sama sobie skutecznie na nią zapracowała, wiemy też, że było bardzo dużo uwag. Czy wszyscy pracownicy zdają sobie sprawę jaka jest sytuacja finansowa, że właściwie teraz ogarną się albo to jest równia pochyła na końcu, której będą znowu bezrobotnymi. Jeżeli ci pracownicy nie zaczną się utożsamiać z tą spółdzielnią, to my możemy tutaj cuda wymyślać i pozyskiwać nowe zlecenia. Jeżeli oni nie będą mieli przekonania, że jest sens, a to jest idea spółdzielni no to jest studnia bez dna. Dlatego zadaję pytanie czy wszyscy pracownicy zdają sobie sprawę w jakiej sytuacji się znaleźli.

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: Wszyscy pracownicy wiedzą, że musimy dbać o to, żeby wizerunek spółdzielni był jak najlepszy i to przypominamy przy każdym zebraniu naszym pracownikom. Proszę Państwa mamy pracowników takich, którzy podlegali wykluczeniu społecznemu i nie jestem w stanie opanować opinii tych ludzi jakie wydają podczas rozmowy z kimś innym. Wiedzą, że zależy nam na spółdzielni, że robimy wszystko. Panie na parkingu zauważyły na pewno to, że się poprawiły im warunki pracy, bo dostały umowę o pracę w momencie, kiedy się zmienił zarząd. Zostały wyposażone w odzież ochronną, zresztą nie tylko Panie z parkingu. Miały zabezpieczone podczas zimy pomieszczenie, gdzie mogły wypić ciepłą herbatę, zjeść posiłek. Te wszystkie plusy zostały zauważone. Pracownicy, którzy pracują w terenie, więźniowie, dla nich zmienił się również sposób pracy, oni także zauważyli, że dba się o nich. Robimy wszystko, żeby wyjść z twarzą, poprawić ten wizerunek, który w pewnym momencie został popsuty. Wiedzą pracownicy, że chcemy się rozwijać, wiedzą, że chcemy otwierać następne działy. My się nie poddajemy i robimy wszystko, żeby zapewnić ludziom pracę i przychody dla spółdzielni.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek: Szanowni Państwo ze Spółdzielnią Koronowianka pracuję kilka miesięcy. Myślę że każdemu się szansa należy. Obecny zarząd pracuje od kilku miesięcy, a z informacji, które posiadamy wiemy, że nie do końca ta sytuacja, która dzisiaj nam się wyklarowała jest tylko i wyłącznie winą aktualnego składu zarządu. Rzeczywiście te Panie się starają, widać determinację tych osób chociaż po tym, że jako członkowie zarządu pracują po najmniejszym wynagrodzeniu i zgodziły się na to. Świadczy to o tym, że chcą coś dobrego zrobić. Istotne jest to, że opinię bardzo szybko jest zepsuć, ale budowanie nowej od początku jest znacznie trudniejsze. Uważam, że powinno się dać im szansę.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Ilu pracowników zatrudnionych jest na umowę o pracę?

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: Sześć pracowników jest na umowę o pracę, a jedna na umowę zlecenie, która prawdopodobnie od przyszłego miesiąca będzie miała umowę o pracę. Nie tylko borykamy się z problemami opinii, finansowymi, to są jeszcze problemy związane z

pracownikami, nad którymi trzeba zapanować.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Ilu pracowników liczy cała spółdzielnia?

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: Siedem osób łącznie z zarządem, plus osoby pracujące na pracach społeczno – użytecznych i grupa skazanych.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Pani Skarbnik, czy taka kwota jaka byłaby do pokrycia jest w budżecie?

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek: Tak.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Czy dobrze zrozumiałem wcześniej wyjaśnienie. Czy my jako gmina pokryjemy tę stratę 21 444,66 zł i będzie to udział gminy Koronowo?

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz: Jeżeli nastąpiłoby przejęcie dodatkowych udziałów jest to wydatek majątkowy gminy. Jeżeli obejmujemy dodatkowe udziały, wpłacamy pieniądze i innej opcji w tym wariantcie nie ma.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek: Na kolejnej sesji przygotowalibyśmy zmiany do załącznika 3, gdzie pojawi się informacja o wykupie udziałów.

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon: Uważam, że należałoby się przychylić do propozycji Pani Skarbnik i dać szansę spółdzielni. Mamy przesłanki, aby utrzymać Koronowiankę, wiemy z jakich powodów została stworzona. Zdaję sobie sprawę, że to jest bardzo poważny problem.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek: Zdaję sobie sprawę z tego, że Pani Prezes jest kobietą obdarzoną dużą energią i daje rękojmię pewnych zmian. Jej ostatnią szansą jest dokonanie pewnych zmian i ona bardzo dynamicznie do tego podchodzi. Zdaję sobie sprawę, że pracownicy są bardzo trudnym materiałem ludzkim. I jeżeli ci ludzie nie będą zdawali sobie sprawy, że ta Koronowianka jest jedną z ich ostatnich szans życiowych, to nic z tego nie będzie. Pewnych umiejętności się uczą ci ludzie, to jest pewna szansa dla tych ludzi. Mnie przekonuje argumentacja Pani Prezes i wyniki finansowe.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: My poniekąd z Panem Burmistrzem Grygorewiczem w tym temacie się różnimy. Ja jestem zwolennikiem opcji, w której to nie dajemy z naszego budżetu środków na pokrycie tego zadłużenia, tylko te środki będą w terminach przyszłych spłacone przez spółdzielnię z wyrobionych nadwyżek. W takim kształcie chciałbym, żeby to rozliczenie poszło do Urzędu Skarbowego, zobaczymy co będzie. Wiadomo, że z każdej strony możemy to próbować. Chyląc czoła przed tym, co udało się zrobić przez ostatnie miesiące. Potwierdzam, że jest to bardzo duży skok w tym zakresie, jeżeli chodzi o poprzednią działalność. Nie chciałbym, żeby to się odbyło na zasadzie takiej, że damy pieniądze, a później zobaczymy co będzie. To też jest dyscyplinujące, pokazuje pewną możliwość asertywnego działania. Nie mówię tego przeciwko spółdzielni, bo będziemy robić wszystko, żeby spółdzielnia dalej funkcjonowała. Widzę, że spółdzielnia próbuje wychodzić na zewnątrz i te prace pozyskuje, nie odbywa się to wyłącznie na zasadzie, że to my zlecamy, że to my przekazujemy pieniądze. W tych najtrudniejszych chwilach byliśmy, pomogliśmy, a teraz dajmy możliwość wyjścia z tego impasu samej spółdzielni. Znam moje zdanie, wiecie jak to wygląda. Ja się nie zmieniam w tym zakresie.

Na ten moment nie mamy problemów, problemem jest rozliczenie poprzedniego okresu. Nie może być dwa razy rok zamknięty stratą.

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: Jest to ryzyko dla spółdzielni, bo nie wiemy, co urząd skarbowy nam odpowie na to. My podjęliśmy się we dwie prowadzenia tej spółdzielni od 31 grudnia 2015 r. Ja na stanowisku prezesa wierząc w to, że to nam się uda i niejednokrotnie widzieliście nas Państwo pracujące w parkach, ponieważ zadajemy sobie sprawę, że ci ludzie którzy w tej chwili pracują nie wszystko potrafią. My często pracujemy z tymi ludźmi pokazując im na przyszłość, co i jak powinni robić. Naprawdę bardzo się zaangażowałyśmy i zależy nam na tym, tak samo jak i wszystkim ludziom tym, którzy u nas są, zależy na pracy. Wydaje mi się, że moglibyście nam dać Państwo te szanse.

Radny Pan Krzysztof Holka: Jeżeli Urząd Skarbowy zleci stan upadłości, jakie to są koszty?

Prezes Zarządu Pani Beata Głowacka: Koszty są dosyć wysokie w zależności od tego: pewne wynagrodzenia likwidatorów są procentowe w zależności od tego jakie muszą przeprowadzić prace. Są to też koszty ogłoszeń różnych, które sąd musi zamieścić. Przypuszczam, że porównywalny koszt z tymi stratami, które trzeba by było wnieść w tej chwili, jak nie większe.

Radny Pan Wojciech Orliński: Wydaje mi się, że działalność tej spółdzielni z jednej strony jest bardzo socjalna z drugiej strony pomocna w utrzymaniu porządku w mieście. Pewną trudnością byłoby znaleźć komercyjnego wykonawcę za te pieniądze. Wydaje mi się, że w tej sytuacji nawet dla wykorzystania tego przez ratusz, czy swoich potrzeb na terenie miasta, czy nie warto się ku temu pochylić.

Radny Pan Roman Gut: Kiedy widzimy pozytywne efekty uważam, że powinniśmy dać pomocną rękę.

Radny Pan Maciej Szlagowski: Właśnie sobie przeliczyłem - Pani Prezes przy 7 osobach przy umowach o pracę zaoszczędziła miesięcznie 3 tys. zł na wynagrodzeniu, więc jest to pewien plus przemawiający za tym, że zarządzanie jest na lepszym poziomie. Jako kierownik nie jako radny miałem okazję współpracować z Panią prezes i byłem zadowolony. Osobiście uważam, że nie warto ryzykować, bo jeżeli Urząd Skarbowy nie przyjmie sprawozdania, to postawi spółdzielnię w stan upadłości. Jestem zwolennikiem, żeby dawać wędkę, a nie rybę. Jeżeli w tym momencie proponowane rozwiązanie, czyli pokrycia straty poprzez wydatek majątkowy czyli gmina wchodzi w posiadanie udziałów spowoduje, że spółdzielnia będzie mogła dalej pracować to przypuszczam, że w przyszłym roku spotkamy się z rachunkiem zysków i strat nawet plusowym, a strata zostanie już spłacona.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: Żeby to tak nie wyglądało, że ja jestem jedyny przeciwny. Po prostu tak powiedziałem, bo to ma zaktywizować nie tylko zarząd, ale i pracowników. Jeżeli taka będzie Państwa wola to ja mówię, że spółdzielnia ma szanse z tego impasu wyjść. Jeżeli przekażę jakiegokolwiek środki, czyli te brakujące to automatycznie z innych zadań zabiorę te pieniądze, żeby wyrównać i pokazać, że dajemy radę. To jest tylko i wyłącznie zaszłość do, której doprowadził poprzedni prezes. To miało by wyglądać jedynie na takich warunkach, ma to wtedy sens.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz: Czyli mówiąc inaczej pan Burmistrz proponuje coś takiego: pokrywamy stratę, a te pieniądze Koronowianka będzie

musiała odpracować.

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon: W gestii radnych mamy na celu utrzymanie tej spółdzielni. Poddaję temat pod głosowanie. Kto z Państwa radnych jest za tym, aby utrzymać Spółdzielnię Koronowiankę z tą pomocą, którą zasugerował Pan Burmistrz. Kto jest „za”?

**Członkowie komisji 9 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali propozycję pomocy Spółdzielni Koronowianka.**

## **Ad. 2.**

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2016.

Ponadto w/w poinformowała, że projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2016-2023 będzie odzwierciedleniem zmian w tegorocznym budżecie.

Radny Pan Wojciech Orliński: Czy byłaby Pani uprzejma cofnąć się do zmian, o które zwrócił się Pan Gajewski? Chodzi mi o OSP jest to organizacja społeczna. Raz na 5 lat odbywają się jakieś zawody sportowe i trudno jest znaleźć sponsorów. Rzeczy związane z socjalem powinny znaleźć się w przyszłorocznym budżecie. Pewne rzeczy musimy sobie uzgodnić dla dobra OSP.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek: Do mnie od Pana Gajewskiego wpłynęły 3 wnioski o zmiany w budżecie tj. zabezpieczenie środków dla ratowników, ponadto przeniesienie środków w wysokości 1.000 zł na opłacenie umowy zlecenia na zastępstwo kierowcy OSP w Koronowie oraz kolejny wniosek dotyczy pobytu młodzieży z OSP Gogolinek w Pile Młyn. Jeżeli chodzi o kwestie ustalania limitów to nic nie stoi na przeszkodzie. Jak jest już sygnał, potrzeba to bierzemy udział w jakimś spotkaniu i sobie omawiamy jak to ma wyglądać.

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon: Kto z Państwa jest za zmianą uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Koronowo?

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon: Kto z Państwa jest za zmianami w budżecie Gminy Koronowo na 2016 r.?

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Zastępca Burmistrza Pan Bolesław Grygorewicz przedstawił projekt uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Zastępca Burmistrza Pan Bolesław Grygorewicz: W ubiegłym roku weszła w życie ustawa krajobrazowa dająca gminom nowe kompetencje wpłynięcia na wizerunek gminy poprzez możliwość ustalania w formie uchwały Rady Miejskiej zasad i warunków sytuowania obiektów

małej architektury, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych czy materiałów z jakich są wykonane.

Ta uchwała jest uchwałą dwustopniową, rozpoczyna proces konsultacji i dyskusji jak ma wyglądać ostateczny kształt tej uchwały. Jak Państwo wiecie mamy mnóstwo planów zagospodarowania przestrzennego jednak nie obejmują one terenu całej gminy. Pozwala na wprowadzenie opłaty reklamowej oraz zakłada prowadzenie prac i debaty nad ustaleniem zasad umiejscawiania w/w obiektów czy wysokości opłaty.

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Z-ca kierownika Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pan Jerzy Michalski przedstawił projekt w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działek położonych w Koronowie na rzecz właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Pan Jerzy Michalski: Działki są o powierzchni ok. 0,0301 ha, wszystkie położone są na Osiedlu Samociążek. Wcześniejsze niejasności dotyczące ksiąg wieczystych zostały już wyjaśnione, są założone nowe księgi wieczyste dla tych nieruchomości.

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali uzasadnienie projektu uchwały.**

Z-ca kierownika Pan Jerzy Michalski: Projekt uchwały dotyczy nabycia nieruchomości na terenie miasta Koronowo. Chodzi tu o nabycie przez Gminę Koronowo działek Nr: 1107/6 o pow. 0,0208 ha, 1108/6 o pow. 0,1097 ha, 1097/115 o pow. 0,0055 ha. Są to działki położone w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska i Zbożowej. Nieruchomości te nabywa się z przeznaczeniem na potrzeby realizacji celu publicznego – poszerzenie drogi gminnej.

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali uzasadnienie projektu uchwały.**

Z-ca kierownika Pan Jerzy Michalski przedstawił również projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie miejscowości Gościeradz.

Pan Jerzy Michalski: Dotyczy to działki nr 161/1 stanowiącą własność osoby fizycznej oraz działki nr 162/2 stanowiącej własność Gminy Koronowo. Zamiany dokonuje się w celu uregulowania stanu prawnego gruntu zajętego pod ścieżkę rowerową. Odbędzie się to za dopłatą.

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali uzasadnienie projektu uchwały.**

Z-ca kierownika Pan Jerzy Michalski przedstawił także projekt uchwały w całości uchylający uchwałę Nr XIII/106/11 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Pan Jerzy Michalski: Dotyczy to działek położonych w miejscowości Krąpiewo, były one zaliczone do dróg gminnych, a są własnością Skarbu Państwa, który odmówił ich oddania. Mając na względzie nieuregulowany stan prawny drogi zaliczenie jej do drogi gminnej nie jest możliwe.

**Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali**

### **uzasadnienie projektu uchwały.**

Inspektor Referatu Rozwoju i Promocji Pani Brygida Berkowicz-Wyrzykowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na powołanie i przystąpienie do Stowarzyszenia METROPOLIA BYDGOSZCZ.

Inspektor Referatu Rozwoju i Promocji Pani Brygida Berkowicz-Wyrzykowska: Prowadzone były prace nad powołaniem Metropolii Bydgoskiej, nie ma jednak żadnych szans na jej powołanie. Dlatego też wzorując się na doświadczeniach miasta Poznań – Bydgoszcz podjęło inicjatywę zmierzającą do zawiązania w województwie kujawsko – pomorskim Stowarzyszenia Gmin. Celem podjęcia tej inicjatywy jest wspieranie idei samorządu terytorialnego oraz obrona wspólnych interesów członków stowarzyszenia, w szczególności wspieranie rozwoju społeczno-gospodarczego oraz pogłębienie współpracy w zakresie przedsiębiorczości, tworzenia nowych miejsc pracy, budowania marki czy zwiększenia potencjału gospodarczego i turystycznego. Reprezentantem będzie Burmistrz Gminy Koronowo.

### **Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali uzasadnienie projektu uchwały.**

Inspektor Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Justyna Kraska – Rumińska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyznania w roku 2016 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków oraz jej wysokości.

Inspektor Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Justyna Kraska – Rumińska: W roku budżetowym 2016, przyznaje się dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub remonty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków w kwocie 29.824,05 zł. Zaplanowana dotacja zostanie przekazana dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Najświętszej Maryi Panny w Koronowie, która posiada dwa kościoły. Oddany został wniosek o udzielenie dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej we Wtelnie. Kierując się zasadami równego rozdzielania dotacji, wzięto pod uwagę, że Parafia we Wtelnie otrzymała dotację w roku ubiegłym – 2015.

### **Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali uzasadnienie projektu uchwały.**

#### **Ad. 3.**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon przedstawił wnioski Towarzystwa Miłośników Ziemi Koronowskiej Koronowo w sprawie przyznania Medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” dla: Orkiestry Dętej przy MGOK w Koronowie i dla Pana Mirosława Kordowskiego (**załącznik nr 3 do protokołu**).

**Komisja zapoznała się z wnioskami i postanowiła jednogłośnie 10 głosami „za” wydać opinię dotyczącą powyższych wniosków w późniejszym terminie.**

**Wnioski stanowią załącznik nr 4 niniejszego protokołu.**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon przedstawił wniosek Urzędu Gminy Dobrcz z 23.05.2016 r. dotyczące zmiany granicy administracyjnych pomiędzy Gminą Koronowo a Gminą Dobrcz, polegającej na włączeniu do granic Gminy Dobrcz części obszaru Gminy Koronowo (obręb Stary Jasiniec) o łącznej powierzchni 55,59 ha (**załącznik nr 4 do protokołu**).



**Opinia komisji negatywna: „za” - 0 głosów, „przeciw” -10 głosów, „wstrzymało się” - 0 głosów**

**Pismo stanowi załącznik nr 3 niniejszego protokołu.**

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek odczytał pismo Pana Andrzeja K. z dnia 23.06.2016 r. dotyczące uchwały RM w Koronowie nr XXVII/238/16 z dnia 25.05.2016 r. uchylającej m.in. uchwałę RM w Koronowie nr V/36/15 z 13.02.2015 r., o której przywrócenie wnioskuje Pan Kołodziejczyk (**załącznik nr 5 do protokołu**).

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: Frustracja i insynuacje to podstawa tego pisma. Dostałem je w szerszej wersji na e-maila od pełnomocnika. Jeżeli chodzi o miejscowy plan zagospodarowania w tym temacie to jeżeli ktoś pisze, że był zrobiony z błędami to nieprawda. Pan chciał wykorzystać poddasze do celów mieszkaniowych na co my chętnie wyraziliśmy zgodę. Tylko nikt z nas nie myślał wtedy, ja też nie jestem fachowcem w tym, że różnica jest między stopniem, a procentem. To nie był błąd w planie tylko był taki zapis. Chcę tylko przypomnieć chronologię.

10.12.2014 r. - wniosek o sporządzenie mpzp („ANKA” s.c. L. i H. Kołodziejczyk, Olejnik Czesława)

29.12.2014 r. – odpowiedź, że wniosek zostanie przekazany na Komisję

21.01.2015 r. – Komisja: przed wydaniem opinii wizja w terenie (protokół nr 1/15)

13.02.2015 r. – Komisja przed sesją o godz. 8.00 dokonała wizji w terenie przy ul. Witosy (na miejscu obecny był p. Kołodziejczyk)

SESJA – uchwała V/36/15 w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp (protokół V/15)  
Radni jednogłośnie „za”.

18.02.2015 r. – odpowiedź o pozytywnej opinii Komisji i o podjęciu uchwały o sporządzeniu mpzp

19.02.2015 r. - zlecenie na mapę do celów projektowych

11.05.2015 r. – przekazanie dokumentów do wystosowania zapytania ofertowego w celu wyłonienia urbanisty

14.05.2015 – powołanie komisji przetargowej

28.05.2015 r. – otwarcie ofert

09.06.2016 r. – podpisanie umowy z AWJ Wojciech Jaworski

12.08.2015 r. – obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia mpzp (tablica UM, BIP, prasa) i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia mpzp (instytucje)

25.09.2015 r. – koniec terminu składania wniosków i uwag do planu

26.11.2015 r. – wniosek o poszerzenie terenu opracowania mpzp (p. Przybyłek)

17.12.2015 r. - odpowiedź, że wniosek zostanie przekazany na Komisję

20.01.2016 r. - Komisja: przed wydaniem opinii wizja w terenie (protokół nr 1/16)

10.02.2016 r. – komisja wyjazdowa

17.02.2016 r. – Komisja: opinia pozytywna (uchylić obowiązującą uchwałę i uwzględnić wniosek p. Przybyłka) Radni jednogłośnie „za” (protokół nr 2/16)

Na komisji obecny był p. Przybyłek

04.05.2016 r. – zlecenie na mapę ewidencyjną do projektu uchwały

16, 18, 19, 20, 23.05.2016 r. – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp (z powiększonym terenem) na poszczególnych Komisjach

Komisja PPGKiP: Radni jednogłośnie „za” (protokół nr 6/16)

25.05.2016 r. SESJA – Uchwała XXVII/238/16 w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp

(z powiększonym terenem).

Podpisanie umowy, które odbyło się 09.06.2015 r. opiewało na 2 lata od podpisania, czyli od czerwca 2015 do czerwca 2017 ten plan ma powstać. Po rozmowie z panią urbanistką to wprowadzenie, ta zmiana nie spowoduje opóźnienia aczkolwiek spowoduje wprowadzenie aneksu do umowy o poszerzeniu. Jest to nie wielka rzecz, która doszła, my już dawno wystąpiliśmy o dodatkową mapę i to jest wszystko. To jest mój stan wiedzy i od osób, które bezpośrednio się tym zajmują. Nigdy nie było mowy, że w tym roku powstanie ten plan tylko, że on powstanie maksymalnie w terminie do dwóch lat. Wiemy jak się rodzą plany, może już powstanie na początku przyszłego roku niekoniecznie w czerwcu. Wszystko zależy od uzgodnień. Pani Kierownik proszę o informację na jakiej zasadzie wszczęto procedurę i jakich sformułowań użyto?

Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Maria Musiał: Jak wpłynął wniosek Pana P. rozmawiałam z urbanistką, która na początku była przeciwna tej zmianie dla Pana P., bo myślała, że to ma być tylko dla jego budynku. Dopiero jak wyjaśniliśmy, żeby zrobić tę nieprzekraczalną linię zabudowy łączną, to nabrało to innego wyglądu. Jak już komisja była w terenie i zaakceptowała ten plan zagospodarowania przestrzennego dotarł do mnie Pan P. na rozmowę. Ja zapytałam jak Pan K. na to, bo z tego, co nam wiadomo to jemu się spieszyło z tym planem, a teraz Pan tu wskakuje, a to w pewnym stopniu wydłuży procedurę. To on mi odpowiedział krótko, że wszystko jest dogadane i nie ma problemu. Po pewnym czasie przyszedł Pan K. i ja powtórzyłam to, że robimy plan dla Pana P. i wszystko się wydłuży. A on mi odpowiedział „co się nie robi dla przyjaciół”. Potwierdził, że wie o całym temacie, stąd my nie zawiadamialiśmy, zresztą ustawowo nie ma takiego obowiązku. Potem pojawił się jeszcze raz Pan P. i pytam się o co chodzi? Pan P. stwierdził, że to jakaś pomyłka, że wszystko jest dogadane. Powtórnie pojawił się Pan K., który powiedział, że ktoś go okłamał. Twierdził, że powiedziano mu, że to wydłuży o dwa tygodnie a nie, że procedurę zaczynamy od początku. Mówię, jeżeli Pan miał kiedyś planowanie pod sobą to Pan wie, że jeżeli się dodaje teren, to trzeba procedurę rozpocząć od początku, zmienia się załącznik graficzny. Nie ma innej opcji. Nie wiem skąd to zamieszanie wyszło, strony dokładnie o wszystkim wiedziały. Dla mnie to jest zaskoczenie.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: Jeżeli można to dodam. Proszę Państwa to żadnego z moich pracowników nie będę karać, bo zachowana została odpowiednia procedura zgodna z opiniami i uchwałą rady.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek: Podejrzewam, że to dokoptowanie do tego planu Pana P. nie wpłynie na termin wykonania tego planu do końca czerwca 2017 r.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: Urbanistka zobowiązuje się do tego czasu wyrobić, ale musimy być w świadomości, że gdyby tego planu nie było mogłoby być pół roku wcześniej. Myśmy dali na tyle maksymalny termin w umowie 2 lata, bo to mniej więcej tak wygląda. Największym problemem to są kwestie uzgodnień i dotrzymania terminu. My staramy się zachować pewne terminy dodając trochę na rzeczy nieprzewidziane. Mam nadzieję i zrobię naprawdę wszystko, żeby to tutaj jak najszybciej powstało. Poprosiłem już na rozmowę Panią urbanistkę, która wie, że to jest rzecz za, którą się bierzemy.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek: Czyli jest to możliwe, że zakończy się to wszystko przed okresem budowlanym?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: Tak, jest to możliwe, że zakończy się to na

początku roku, styczeń albo luty.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek: Czy gdybyśmy nie dołączyli tego dodatkowego terenu, czy byłoby możliwe zakończenie planu i rozpoczęcie robót budowlanych w tym roku?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński: Nie absolutnie, ale i tak mieścimy się w terminie zawartym w umowie.

**Ad. 4.**

Członkowie komisji udali się na oględziny realizacji inwestycji gminnej pn. Rekonstrukcja i przebudowa budynku Synagogi w Koronowie (prace konserwatorskie i roboty budowlane) wraz z adaptacją na cele kulturalno-oświatowe..

**Ad. 5.**

- Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godz. 12:10 zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Monika Lewandowska

**Przewodniczący Komisji**

*Tomasz Gordon*  
**Tomasz Gordon**