

UCHWAŁA NR XX/171/19
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE

z dnia 20 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Koronowie, stanowiącej własność Gminy Koronowo na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. 2204 ze zm.) oraz § 3 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., Nr 147, poz. 2539) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Koronowo, położonej w miejscowości Koronowo, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 86/104 o powierzchni 0,0430 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY1B/00079128/4.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie

Tomasz Gordon

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o wykupienie prawa użytkowania wieczystego na własność działki ozn. nr 86/104 o pow. 430 m², położonej w Koronowie, oznaczonej symbolem 1 ML- jako teren zabudowy letniskowej oraz 24KD- jako ciąg pieszo-jezdny, zgodnie z przepisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą nr XXXIV/354/98 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 lutego 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Koronowie. Na działce znajduje się budynek stanowiący odrębną nieruchomość, który zgodnie z wypisem z kartoteki budynków Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy sklasyfikowany jest jako pozostałe budynki niemieszkalne.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego. Z kolei na podstawie art. 32 ust. 1 cytowanej ustawy nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu na jego wniosek.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie powyższej uchwały.

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-269607160

Imię: TOMASZ

Nazwisko: GORDON

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 24 grudnia 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument