

**UCHWAŁA NR XI/109/19  
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 26 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej  
w Koronowie, stanowiącej własność Gminy Koronowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) oraz §3 pkt 2 Uchwały Nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 147, poz. 2539) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę nr 1118/6, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00095301/9 polegającej na prawie przejścia i przejazdu pasem szerokości 6 metrów oznaczonym kolorem zielonym na załączniku, który stanowi integralną część uchwały na rzecz: każdorazowego właściciela nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00140675/2.

§ 2. Szczegółowe warunki służebności określone zostaną w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przejścia i przejazdu, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności stanowiąca załącznik niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Koronowie

Stanisław Gliszczyński



### Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1118/6, położonej w Koronowie, która stanowi własność Gminy Koronowo, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1118/3 położonych w Koronowie. Służebność obejmuje część działki nr 1118/6 o powierzchni 0,0227 ha, zgodnie z oznaczeniem na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1118/3 została zbyta przez gminę na rzecz osób prywatnych w 2006 r. bez ustanowienia drogi dojazdowej. Obecny właściciel nieruchomości dnia 07 stycznia 2019 r. złożył pisemny wniosek do Burmistrza Koronowa o ustanowienie służebności dojazdu do działki nr 1118/3.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ  
Stanisław Gliszczyński