

**UCHWAŁA NR LII/444/17
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 27 września 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego w Nowym Dworze i Koronowie, gm. Koronowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) uchwala się co następuje:

§ 1. Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Nowym Dworze i Koronowie, gm. Koronowo.

§ 2. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, o którym mowa w § 1 jest ustalenie zasad zagospodarowania terenu wraz z obsługą komunikacyjną.

§ 3. Teren objęty projektem planu, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 4. Zmienia się uchwałę nr XXI/206/96 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 19 sierpnia 1996 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego terenów położonych: we wsi Nowy Dwór obejmującego działki nr ewidencyjny gruntów 35/1 i 35/2 oraz część działki nr ewidencyjny gruntów 9; we wsi Okole obejmującego część działki nr ewidencyjny gruntów 222; we wsi Samociążek obejmującego część działki nr ewidencyjny gruntów 108/2; we wsi Stary Dwór obejmującego część działki nr ewidencyjny gruntów 270/1 oraz działkę nr ewidencyjny gruntów 322/1; we wsi Tryszczyn obejmującego część działki nr ewidencyjny gruntów 105 i część działki nr ewidencyjny gruntów 538; we wsi Wierzchucin Królewski obejmującego działki nr ewidencyjny gruntów 123/1, 223/3, o łącznej pow. 2,206 ha w ten sposób, że uchwała oraz załączniki nr 1 i 2 nie mają zastosowania w stosunku do terenu o którym mowa w § 3 niniejszej uchwały.

§ 5. Zmienia się uchwałę nr XXXIV/463/2001 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w gminie Koronowo obejmujących działki: nr 116/1 w Nowym Dworze, nr 51/9, nr 51/11, nr 68/20 i część nr 68/19 w Witoldowie, w ten sposób, że uchwała oraz załącznik nr 1 nie ma zastosowania w stosunku do terenu o którym mowa w § 3 niniejszej uchwały.

§ 6. Zmienia się uchwałę nr XXVI/270/97 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24 marca 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm. Koronowo dotyczących terenów położonych we wsi Mąkowarsko, Nowy Dwór, Okole i Stary Jasiniec o łącznej powierzchni 2,78 ha w ten sposób, że uchwała oraz załącznik nr 2 nie ma zastosowania w stosunku do terenu o którym mowa w § 3 niniejszej uchwały.

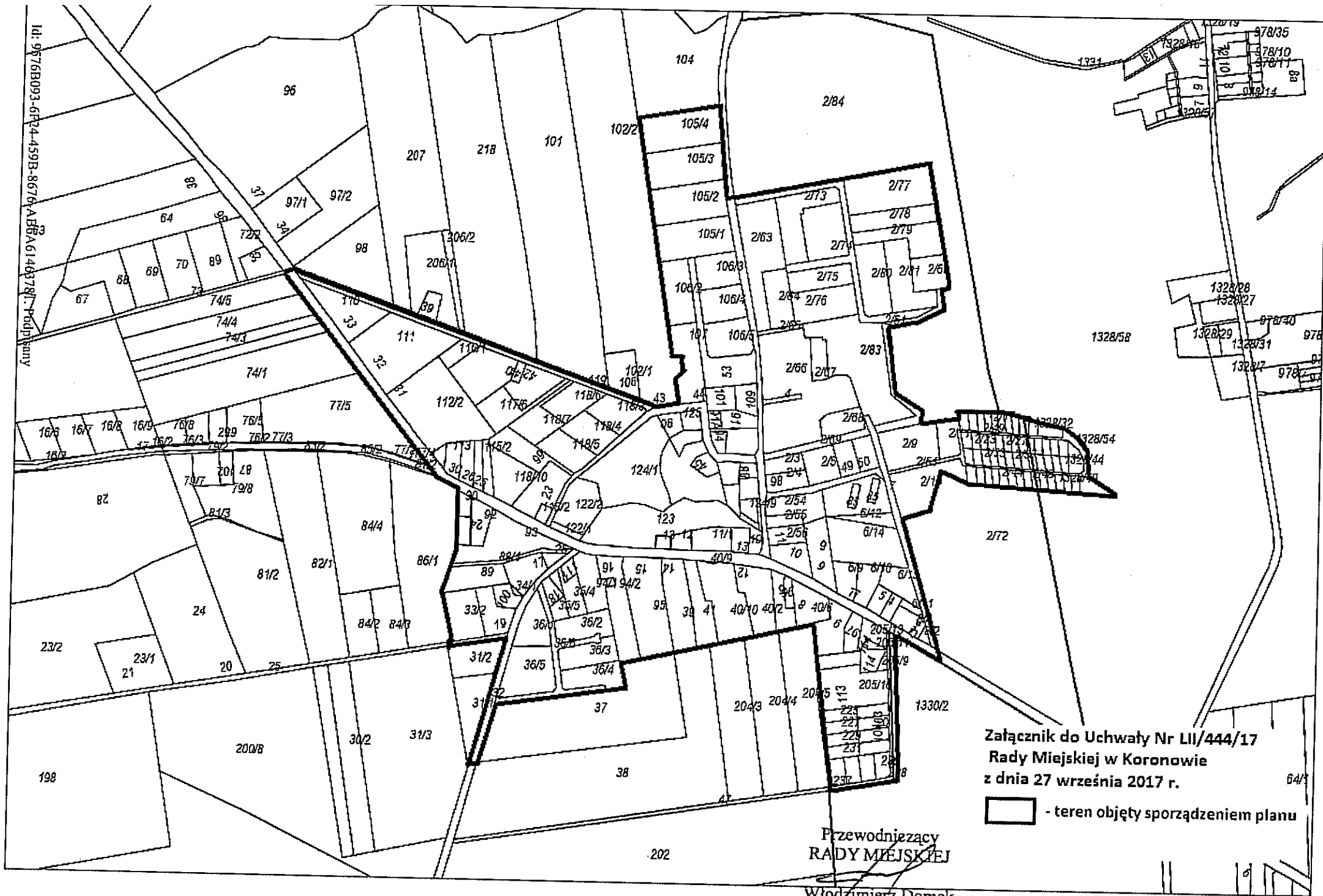
§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie

[Signature]
Włodzimierz Domek



Załącznik do Uchwały Nr LII/444/17
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 września 2017 r.

□ - teren objęty sporządzeniem planu

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzimierz Domek

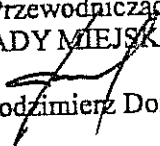
Uzasadnienie

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Nowym Dworze i Koronowie, gm. Koronowo rozpocznie tryb formalno-prawny planu stosownie do zapisów ustawy.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podyktowane jest potrzebą ustalenia zasad zagospodarowania terenu wraz z obsługą komunikacyjną.

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Koronowo (Uchwała Nr XXXIX/440/09 z dnia 30 września 2009 r.).

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Domek