

**UCHWAŁA NR XXXVII/293/16  
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie miasta Koronowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446 ze zm. poz.1579) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2015 r., poz.1774 ze zm. z 2015 poz. 1777, z 2016 poz. 65, 1250, 1271, 1579) oraz § 3 pkt. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie Nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom., Nr 147, poz. 2539) uchwala się, co następuje:

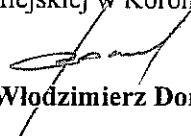
§ 1. Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej opisanej w księdze wieczystej **BY1B/00192031/5**, w części obejmującej działki nr **734/40 o pow.0,0018ha** oraz **734/42 o pow. 0,0025 ha** położonej w Koronowie, stanowiącej własność osoby fizycznej, na nieruchomość gruntową opisaną w księdze wieczystej **BY1B/00125284/3** obejmującą działkę nr **734/29 o pow. 0,0076 ha** położoną w Koronowie, stanowiącą własność Gminy Koronowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Koronowie

  
**Włodzimierz Domek**

### Uzasadnienie

Dnia 14 stycznia 2016 r. właścicielka nieruchomości położonej w Koronowie przy ul. Witosza zwróciła się do Burmistrza Koronowo z wnioskiem o zamianę działek zajętych pod chodnik przy ul. Witosza na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. 734/29 położoną w Koronowie przy ul. Witosza, stanowiącą własność Gminy Koronowo. Wniosek ten był przedmiotem obrad Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej, która zaopiniowała go pozytywnie.

W związku z powyższym z urzędu dokonano podziału nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Utworzone w wyniku podziału działki 734/40 i 734/42 wydzielone pod chodnik są przedmiotem zamiany i będą stanowiły część drogi gminnej.

Z uwagi na powyższe za zasadne uznaje się uregulowanie stanu prawnego nieruchomości poprzez dokonanie zamiany gruntów zajętych pod chodnik (dz. 734/40 i 734/42) na działkę 734/29, stanowiącą własność Gminy Koronowo.

W celu dokonania powyższej zamiany nieruchomości gruntowej potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w niniejszej uchwale.

Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ  
*Włodzisław Domek*