

**UCHWAŁA NR XXXVI/285/16
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą "Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie" w celu zawiązania jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. poz. 1579) art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 573 zm. poz.960), art. 37 ust. 3 w zw. z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Likwiduje się komunalny zakład budżetowy pod nazwą "Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie" z siedzibą w Koronowie przy ul. Aleje Wolności 4 (zwany w treści uchwały Zakładem) w celu zawiązania jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Koronowo pod nazwą "Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" z siedzibą w Koronowie (zwana w treści uchwały Spółką), która kontynuować będzie działalność Zakładu w zakresie swojego przedmiotu działania.

§ 2. 1. Składniki mienia likwidowanego Zakładu, w tym własność:

- 1) zabudowanej działki nr 1098/13 o powierzchni 1.0635 ha, położonej w Koronowie przy ul. Aleje Wolności 4, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00064902/6;
- 2) zabudowanej działki nr 1097/28 o powierzchni 0.3798 ha, położonej w Koronowie przy ul. Aleje Wolności 4, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00086855/1, Gmina Koronowo wniesie do Spółki na pokrycie kapitału zakładowego Spółki.

2. Kapitał zakładowy spółki w chwili jej zawiązania będzie wynosić 5.300.000,00 zł (słownie pięć milionów trzysta tysięcy złotych 00/100) i dzielić się będzie na 5300 udziałów o wartości nominalnej 1000.00 zł (tysiąc złotych) każdy.

3. Gmina Koronowo obejmuje 100% udziałów i pokryje je wkładem rzeczowym i pieniężnym o wartości 5.300.000,00 zł (słownie pięć milionów trzysta tysięcy złotych 00/100). Szczegółowe zasady oraz zakres działania Spółki zostaną ustalone w akcie założycielskim Spółki.

4. Spółka wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością likwidowanego Zakładu, w tym w szczególności uzgodnienia, koncesje, pozwolenia i decyzje.

§ 3. 1. Pracownicy likwidowanego Zakładu stają się pracownikami Spółki na zasadach obowiązujących w dniu zakończenia likwidacji.

2. Za zobowiązania wynikające ze stosunku pracy powstałe przed likwidacją Zakładu odpowiada Spółka.

§ 4. 1. Rozpoczęcie likwidacji zakładu wyznacza się na dzień 24 listopada 2016 r. a zakończenie na dzień 31 grudnia 2016 r.

2. Za dzień przekształcenia uważa się dzień zakończenia likwidacji Zakładu.

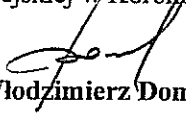
§ 5. Spółkę tworzy się na podstawie przepisów ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2016r poz.1579) oraz ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2016 r. poz.573, zm. poz.960).

§ 6. Wszelkie czynności związane z przekształceniem Zakładu w Spółkę wykonuje Burmistrz Koronowa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie


Włodzimierz Domek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f i h ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.

Dotychczas zadania z zakresu gospodarki komunalnej realizowane były przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie, który ulega likwidacji. Należności i zobowiązania likwidowanego zakładu przejmie Spółka i dokona ich rozliczenia.

Za utworzeniem Spółki przemawiają między innymi:

- posiadanie osobowości prawnej umożliwiającej samodzielne pozyskiwanie kapitału,
- możliwość samodzielnego i w porozumieniu z właścicielem ubiegania się o środki pomocowe,
- możliwość samodzielnego prowadzenia działalności inwestycyjnej,
- autonomia rozliczania podatku od towarów i usług,
- prowadzenie działalności w formie spółki sprzyjającej bardziej efektywnemu i racjonalnemu wykorzystywaniu majątku komunalnego,
- samodzielność finansowa i organizacyjna motywująca do poszukiwania dodatkowych możliwości na rynku.

Na etapie tworzenia spółki w zakresie jej zadań ujęto wyłącznie zadania mieszczące się w sferze użyteczności publicznej. Odbywa się to z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, a w szczególności po spełnieniu przesłanek określonych w art. 10 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2016 r. poz.573 zm. poz.960), a także znowelizowanej ustawy Prawo zamówień publicznych.

Składniki mienia likwidowanego zakładu, w tym należności przechodzą do nowoutworzonej jednostki organizacyjnej – spółki prawa handlowego, której jedynym udziałowcem i właścicielem jest Gmina Koronowo.

Ustalenie treści aktu założycielskiego spółki należy do kompetencji Burmistrza Koronowa. Celem spółki jest zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej, w szczególności bieżące i nieprzerwane zaspakajanie potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych. Spółka zapewnia ciągłość działalności wykonywanej przez Zakład.

Zlikwidowanie Zakładu i powstanie Spółki nie naruszają w żaden sposób interesów obecnych pracowników. Regulamin wynagradzania pracowników Zakładu staje się regulaminem wynagradzania pracowników Spółki zatrudnionych w dniu zakończenia likwidacji Zakładu.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały uważam za uzasadnione.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek