

Uchwała Nr XIX/166/12
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE
z dnia 29 lutego 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ((Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) oraz na podstawie art. art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zm. Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732 Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) oraz § 3 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie Nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom., Nr 147, poz. 2539) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Koronowie- Pieczyskach, oznaczonej nr działki 77/36 o pow. 0.0763 ha stanowiącej własność Gminy Koronowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą Nr BY1B/00031405/2, na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o z siedzibą w Poznaniu.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na:

- prawie do utrzymywania na działce 77/36 kablowych linii elektroenergetycznych średniego napięcia (SN-15 kV),
- prawie do swobodnego dostępu, dojścia i dojazdu do wyżej wymienionych urządzeń w celu prowadzenia ich prawidłowej eksploatacji, remontu i modernizacji bądź wymiany na nowe,
- obowiązku powstrzymywania się przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej od takiego jej zagospodarowania (wznoszenie budynków, sadzenie drzew wysokopiennych, itp.), które uniemożliwiłoby swobodny dostęp do urządzeń oraz prowadzenie prawidłowej ich eksploatacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek

Uzasadnienie

Działka położona w obrębie miasta Koronowa, w Pieczyskach, oznaczona nr geodezyjnym 77/36 stanowi własność Gminy Koronowo.

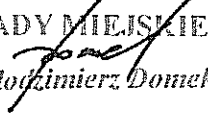
Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu; w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Spółka pod nazwą ENEA Operator Spółka z o. o, Oddział Dystrybucji Bydgoszcz zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na działce 77/36 położonej w Koronowie.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do utrzymywania na działce kablowych linii elektroenergetycznych średniego napięcia (SN-15 kV), prawie do swobodnego dostępu, dojścia i dojazdu do wyżej wymienionych urządzeń w celu prowadzenia ich prawidłowej eksploatacji, remontu i modernizacji bądź wymiany na nowe.

Służebność zostanie ustanowiona odpłatnie, koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej pokryje Spółka.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Domek