

**ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXXIX/439/09
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE
z dnia 30 września 2009 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

W trakcie wyłożenia do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało złożonych osiem uwag, z czego siedem uwzględniono.

Uwzględnione uwagi dotyczyły:

- zmiany wysokości obiektów wielkopowierzchniowych z 8,0m na 12,0m,
- zmniejszenie wielkości działki biologicznie czynnej z 20% na 15% dla terenów usług, składów i usług wielkopowierzchniowych,
- zmiany nieprzekraczalnej linii zabudowy z 5,0m na 3,0m dla terenu 1UC,
- korekt uchwały,
- zwiększenia terenów pod zabudowę i zmniejszenie działek.

Uwzględnienie uwag nastąpiło przez wprowadzenie stosownych zapisów do uchwały planu i korekt na rysunku planu.

Nieuwzględniona uwaga dotyczy zmiany kształtu działek terenu 12 MN poprzez wyeliminowanie trójkątnej działki w środku. Proponowane rozwiązanie wydaje się optymalne ze względu na wielkość i ilość działek. Propozycja przedstawiona przez właściciela terenu wprawdzie likwidowała trójkątną działkę w środku terenu, ale tworzyła dwie nowe trójkątne działki wprowadzając zbędną drogę wewnętrzną. Po uwzględnieniu uwagi o zmniejszeniu działek, w proponowanym rozwiązaniu ilość działek jest identyczna z propozycją właściciela.

**Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ**

Grzegorz Myk