

**UCHWAŁA NR LXXII/587/18  
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 28 sierpnia 2018 r.

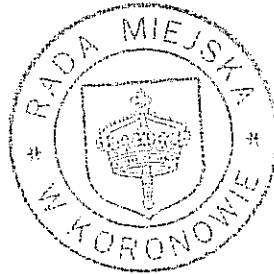
**w sprawie zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej położonej w Koronowie stanowiącej własność  
Gminy Koronowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. 121 ze zm.) oraz § 3 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., Nr 147, poz. 2539) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie udziału Gminy Koronowo w wysokości 1590/51390 części w nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 955 o pow. 0,0873 ha, położonej przy ul. Garmcarskiej 9 w Koronowie, objętej KW nr BY1B/00117417/6.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



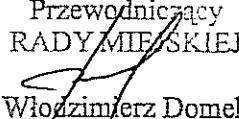
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Koronowie

  
Włodzimierz Domek

### Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie udziału wynoszącego 1590/51390 części w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Garncarskiej 9 w Koronowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 955 o pow. 0,0873 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00117417/6. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, w którym wyodrębniono siedem lokali mieszkalnych i sprzedana na rzecz ich Najemców. Na powyższy udział składa się położony w budynku wolny lokal użytkowy, usytuowany w piwnicy budynku, o pow. użytkowej 15,90 m<sup>2</sup>, bez urządzeń sanitarnych. Lokal nie może zostać wyodrębniony gdyż nie spełnia kryteriów samodzielności lokalu w rozmieleniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716).

Z uwagi na konieczność racjonalnego zagospodarowania w/w nieruchomości wnosi się o podjęcie powyższej uchwały.

Przewodniczący  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Włodzimierz Domek