

OR-RM.0012.2.2.2017

**Protokół Nr 1/17
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 stycznia 2017 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godzinie 9.10 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu udział wzięło 11 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 11 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radny Pan Roman Gut przybył na posiedzenie komisji w punkcie 3 porządku posiedzenia. Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi **załącznik nr 1** niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Wizytacja zakończonej inwestycji pn. „Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku gospodarczo-użytkowego ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek”.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Zastępca kierownika Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Michalina Szymańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 731 położonej na terenie miasta Koronowa.

Pani Michalina Szymańska – Temat ten już był wcześniej omawiany. Właściciel zwrócił się z wnioskiem do burmistrza o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce gminnej w celu dojazdu do drogi gminnej do ul. Mickiewicza. Wniosek ten był przedmiotem posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa, który zaopiniowała pozytywnie. Odbędzie się również we wcześniejszym terminie wizja w terenie. Wobec powyższego stosowne było przygotowanie niniejszego projektu uchwały. Poza tym Koronowska Spółdzielnia Mieszkaniowa również wyraziła opinię pozytywną.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pani Michalina Szymańska – Drugi temat, który chcielibyśmy omówić dotyczy negocjacji cenowej z Panią K.

Podinspektor Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Kamila Obłój – Odbyły się negocjacje co do warunków zamiany. Mam tutaj operaty szacunkowe na te grunty, z których wynika, że Pani K. miałyby dopłacić gminie różnicę w tej zamianie tj. 4 200 zł. Pani K. jasno wyraziła swoje stanowisko, że nie dokona tej zamiany jeżeli ta kwota nie będzie niższa czyli proponowała tutaj dopłatę 2 500 zł. My nie możemy tutaj dokonać tej transakcji na tę niższą kwotę bez zgody rady.

Komisja 10 głosami „za” poparła opinię Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej o treści następującej: upoważnia się Burmistrza Koronowa do prowadzenia dalszych negocjacji w sprawie zamiany gruntów pomiędzy Panią K. a Gminą Koronowo.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz – Trafiło do Rady Miejskiej pismo burmistrza z prośbą o wprowadzenie na najbliższe posiedzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Koronowo na lata 2016-2020 z perspektywą do roku 2023”. Jest to obszerny dokument, który konsumuje nam wszystkie krajowe strategie oraz programy ochrony środowiska uchwalone dla województwa i powiatu. Bardziej szczegółowo omówimy to przed sesją.

Członkowie komisji bez uwag przyjęli do wiadomości powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów „Przyrzecze I” położonych w Koronowie.

Pani Maria Musiał – Jest to koniec postępowania, przeprowadziliśmy całą procedurę planistyczną. Plan był czterokrotnie wykładany do publicznego wglądu. Uwagi dotyczyły obwodnicy natomiast próba zmiany lokalizacji tej obwodnicy nie powiodła się, bo GDDKiA nie wyraziła zgody przez co wróciliśmy do starej lokalizacji. Na tym ostatnim etapie, gdzie obwodnica powróciła na to swoje stare miejsce i została cała procedura przeprowadzona, plan uzgodniony to na etapie dyskusji publicznej nikt się nie zgłosił, nie wpłynęły wnioski o zmianę z tym, że na Komisji Przestrzegania Prawa pani przewodnicząca powiedziała, że zadziwiające jest to, że nikt się nie zgłosił i wnioskowała o powtórne wyłożenie.

Prawidłowo było ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń i w bip-ie. Pani przewodnicząca twierdzi, że nie wszyscy wiedzieli i powinno być to bardziej nagłośnione dlatego wnioskowała o powtórne wyłożenie. Nie ma przeszkód prawnych żeby to powtórnie wyłożyć.

Przewodniczącą komisji Pan Tomasz Gordon – Kto jest za powtórным wyłożeniem planu?

Za ponownym wyłożeniem planu: „za” – 10 głosów

Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Maria Musiał do wiadomości radnych przedstawiła projekty uchwał:

- a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Koronowie, Nowym Dworze, Więżownie oraz Starym Dworze, gm. Koronowo
- b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Koronowie przy granicy z Nowym Dworem, gm. Koronowo.
- c) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ulicami Lipinki oraz Iwickowo w Koronowie, gm. Koronowo.

Członkowie komisji bez uwag przyjęli do wiadomości powyższe projekty uchwał.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek poinformowała o zmianach w budżecie Gminy Koronowo na rok 2017.

Członkowie komisji bez uwag przyjęli do wiadomości proponowane zmiany.

Ad. 3.

Na posiedzeniu komisji podjęto dyskusję na temat:

- a) organizowania zabaw, imprez przy muzyce przez Rady Sołeckie oraz Koła Gospodyń Wiejskich oraz ich ochronie;
- b) wycinki drzew w związku ze zmianą przepisów;
- c) zmiany nazw ulic w związku z ustawą dekomunizacyjną.

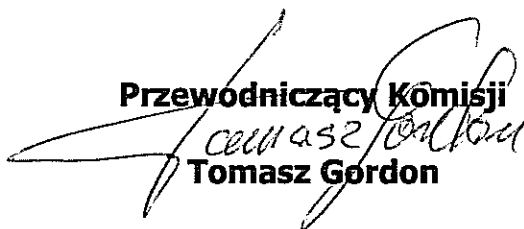
Ad. 4.

Członkowie Komisji udali się na wizytację zakończonej inwestycji przy ul. Paderewskiego w Koronowie pn. „Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa budynku gospodarczo-użytkowego ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek”.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godz. 10:30 zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła
Monika Lewandowska

Przewodniczący Komisji

Tomasz Gordon